

**N i e d e r s c h r i f t**  
**über die Sitzung am 28. September 2015**

**Ort:** Gaststätte Paulus, Wolferode

**Beginn:** 20:00

**Ende:** 22:00

**Anwesend:** a) Ortsbeiratsmitglieder

Naumann, Armin, Ortsvorsteher

Amrhein, Birgit

Dönges, Manfred

Jasky-Gamb, Silke

Schildwächter, Herbert

b) Gäste

Ehrenstadtrat Heinrich Reinhardt

**Tagesordnung:**

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Wünsche zum Wirtschaftsplan 2016 des Eigenbetriebes Dienstleistungen und Immobilien
3. Wünsche zum städtischen Haushalt 2016
4. Flächennutzungsplanänderung und Bebauungsplan Nr. 95 "Auf dem Breitacker"
5. Sportheim / Grillhütte
6. Radwege / Wanderwege
7. Ehrenamts-Card
8. Verschiedenes

**TOP 1: Eröffnung und Begrüßung**

Ortsvorsteher Naumann eröffnet die Sitzung. Er begrüßt die anwesenden Ortsbeiratsmitglieder, seinen besonderen Gruß richtet er an Ehrenstadtrat Heinrich Reinhardt. OV Naumann stellt die

Beschlußfähigkeit fest. Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.

#### **TOP 2: Wünsche zum Wirtschaftsplan 2016 des Eigenbetriebes Dienstleistungen und Immobilien**

Wir beantragen nach wie vor den Senioren-gerechten ebenen Eingang zu unserem Bürgerhaus in Wolferode. Gerade in einem Notfall ist es ungemein wichtig, dass geh-behinderte und ältere Menschen eine Chance haben, schnell und einfach das Bürgerhaus verlassen zu können.

Die laufende Unterhaltung aller städtischen Immobilien sollte gewährleistet sein.

#### **TOP3: Wünsche zum städtischen Haushalt 2016**

Grillhütte : Wegen der angespannten finanziellen Lage verzichtet der Ortsbeirat auf den Neubau einer Grillhütte und schlägt vor, das jetzige Vereinsheim des SV Eichwald als Grillhütte umzufunktionieren und etwas zu erweitern. Ein Konzept und ein Vorschlag für ein Betreiber-Modell sind vorbereitet. Der Ortsbeirat Wolferode bittet die Stadt Mittel in Höhe von 60.000 € in den Haushalt 2016 einzustellen.  
**(siehe TOP 5)**

Weiterhin bitten wir um die laufende Unterhaltung von Straßen, (Feld-) Wegen, wasserführenden Gräben, Grünflächen und Gehölzen.

#### **TOP 4: Flächennutzungsplanänderung und Bebauungsplan Nr. 95 "Auf dem Breitacker"**

Der Ortsbeirat Wolferode fordert den FB 4 auf, unverzüglich alles in die Wege zu leiten, dass dieser Bebauungsplan 95 **endlich** (der Ortsbeirat hat das Vorhaben schon am 21. Januar 2013 befürwortet) genehmigt und Baurecht geschaffen wird.

Die Interessenten, gebürtige Wolferöder und mittlerweile Väter junger Familien, die zurzeit außerhalb von Wolferode wohnen, wollen mit ihren Familien in Wolferode ansässig werden, was der Ortsbeirat sehr begrüßt. In der Ortsmitte gibt es dort für sie keine Möglichkeit, da ihre Eltern bereits bei den Großeltern im Haus wohnen und dazu schon die angrenzende Scheune mit ausgebaut wurde, so dass für eine 3.+4. Generation dort kein Platz mehr ist. Diese Interessenten sind Inhaber der o.g. Grundstücke, die in direktem Anschluss an das Ortsgebiet Wolferode liegen.

**Der Ortsbeirat Wolferode bittet den FB 4 ausdrücklich um den bereits zugesagten Ortstermin mit Vertretern von RP und Kreis.** Es ist für den Ortsbeirat nicht nachvollziehbar, dass junge Familien die in Wolferode auf vorhandenem Baugrund ansässig werden wollen nun schon fast 3 Jahre hingehalten werden, wo man an anderen Orten Im Kreis Marburg-Biedenkopf um bauwillige junge Familien wirbt.

#### **TOP 5: Sportheim / Grillhütte**

Das Sportheim kann kostengünstig renoviert und dem Zweck entsprechend umgebaut werden. Die vorhandenen sanitären Anlagen in Form der Container können weiterhin dafür genutzt werden. Parkmöglichkeiten sind vorhanden, durch die Lage außerhalb ist keine Lärmbelästigung zu erwarten.

Die Kostenkalkulation für den Umbau und Renovierung beläuft sich z.Zt. auf 60.000 €. Zusätzlich wird die Vereinsgemeinschaft 20.000 € in Form von Eigenleistungen in das Projekt einbringen.

Der Umbau und Renovierung soll spätestens 2016 erfolgen.

Die Konzeption sieht wie folgt aus: Die Stadt Stadtallendorf würde die Grillhütte gemäß einem Überlassungsvertrag, dem Ortsbeirat gemeinsam mit allen Vereinen überlassen.

Die Durchführung des Betriebes übernimmt verantwortlich der SV Eichwald.

Der Überlassungsvertrag sollte analog zum Vertrag des Vereins „Unser Schweinsberg e.V.“ und der“ Stadt Stadtallendorf“ geschlossen werden.

#### **TOP 6: Radwege / Wanderwege**

Der als "Wolferoder Rundwanderweg" auszuweisende Wanderweg soll zusammen mit den Wegen in Hatzbach und Wolferode ausgeschildert werden. Genauere Termine sind noch nicht bekannt.

Frau Jasky-Gamb berichtete von der Fahrradwegekonferenz am 15. September 2015 im Landratsamt. Mittlerweile hat das Stadtparlament den Magistrat beauftragt, die Realisierung dieser Maßnahme voranzubringen, damit baldmöglichst die Fahrradanbindung von Stadtallendorf, die z.Zt. in Hatzbach endet, bis zum überregionalen Fernradweg R6 in Rauschenberg-Ernsthausen realisiert werden kann.

#### **TOP 7: Ehrenamts-Card**

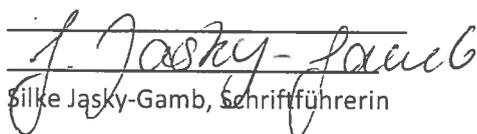
Es werden dem Kreisausschuss drei Personen vorgeschlagen, die die Kriterien erfüllen.

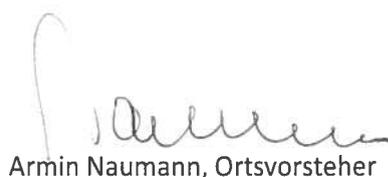
#### **TOP 8: Verschiedenes**

Wahlvorschläge für die kommenden Kommunalwahlen am 6.März 2016 müssen bis zum 28.Dezember 2015, 18:00 Uhr im Rathaus der Stadt Stadtallendorf eingegangen sein.

Der Friedhofsausschuss Wolferode tagt am 7.10.2015. Treffpunkt 17:00 Uhr am Friedhof in Wolferode.

Wolferode, den 29.September 2015

  
Silke Jasky-Gamb, Schriftführerin

  
Armin Naumann, Ortsvorsteher