

EINGANG

Ortsbeirat Wolferode

10. Feb. 2015

Wolferode, den 4. Februar 2015

Büro städtische Gremien

Niederschrift
über die Sitzung am 2. Februar 2015

Ort: Gaststätte Paulus Wolferode

Beginn: 20:00

Ende: 21:30

Anwesend: a) Ortsbeiratsmitglieder
Naumann, Armin, Ortsvorsteher
Dönges, Manfred
Jasky-Gamb, Silke
Schildwächter, Herbert

Amrhein, Birgit, entschudigt

b) Gäste

Ehrenstadtrat Heinrich Reinhardt

Tagesordnung:

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Stellungnahme des Ortsbeirates zur Bewerbung für das Baugrundstück "Rasenweg 7" in Wolferode
3. Antrag vom 21.11.2012 auf Entwicklung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes in Wolferode
4. Verschiedenes

TOP 1: Eröffnung und Begrüßung

Ortsvorsteher Naumann eröffnet die Sitzung. Er begrüßt die anwesenden Ortsbeiratsmitglieder. Seinen besonderen Gruß richtet er an Ehrenstadtrat Heinrich Reinhardt.

OV Naumann stellt die Beschlußfähigkeit fest. Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.

TOP 2: Stellungnahme des Ortsbeirates zur Bewerbung für das Baugrundstück "Rasenweg 7" in Wolferode

Der Ortsbeirat Wolferode stimmt dem Verkauf des Baugrundstückes Wolferode, Flur 6, Flurstück 76/3, Rasenweg 7 an den im Schreiben des Fachbereiches 4 vom 14.01.2015 genannten Bewerber aus Wolferode einstimmig zu.

TOP 3: Antrag vom 21.11.2012 auf Entwicklung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes in Wolferode

Der Ortsbeirat Wolferode bittet um den Sachstand der von Herrn Benjamin Preiß am 21.11.2012 beantragten Entwicklung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes in Wolferode. Die Antragsunterlagen haben dem Ortsbeirat in seiner Sitzung am 21.01.2013 zur Stellungnahme vorgelegen. Der Ortsbeirat hat damals vor nunmehr zwei Jahren die Realisierung dieses Planes befürwortet. Der Ortsbeirat bittet darum, den von Herrn Preiß am 21.11.2012 beantragten vorhabenbezogenen Bebauungsplan umgehend in die Tat umzusetzen.

Wir möchten darauf hinweisen, dass in Wolferode ab sofort keine städtischen Baugrundstücke mehr zur Verfügung stehen.

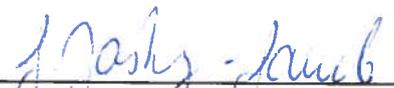
TOP 4: Verschiedenes

a) Da ab sofort keine städtischen Baugrundstücke im Stadtteil Wolferode vorhanden sind, beantragt der Ortsbeirat für Wolferode einen Babauungsplan für ein Neubaugebiet zu entwickeln. Der angedachte Bereich ist auf der beigefügten Stadtgrundkarte markiert. Mit den privaten Grundstückeigentümern sollte umgehend Kontakt aufgenommen werden.

b) Der Jugendclub Wolferode hat nach seinem Party-Wochenende am 16. und 17. Januar 2015 abermals den Festplatz in einem desolaten Zustand hinterlassen. Die vertraglich festgelegten Pflichten wurden zum wiederholten Male nicht eingehalten. Trotz Ermahnung wurde der angefallene Müll nicht entsorgt und die Schäden am Grundstück wurden nicht wieder in Ordnung gebracht. Die Stadtverwaltung Fachbereich 4 wird bis auf weiteres dem Jugendclub Wolferode keine Nutzungsgenehmigung für den Festplatz erteilen. Der Ortsbeirat Wolferode hat Verständnis für diese Entscheidung und bittet darum, dem Vorstand des Jugendclubs baldmöglichst schriftlich mitzuteilen,

dass dem Jugendclub eine Nutzungsgenehmigung für den Festplatz vorerst nicht mehr erteilt werden kann.

Wolferode, den 4. Februar 2015



Silke Jasky-Gamb, Schriftführerin



Armin Naumann, Ortsvorsteher

Vervielfältigung für eigene, nicht gewerbliche Zwecke zugelassen. Vervielfältigung für andere Zwecke, Veröffentlichungen oder deren Weitergabe an Dritte nur mit besonderer Genehmigung.

