

**Fachausschuss für Stadtentwicklung,  
Bau, Umwelt und Landwirtschaft  
der Stadt Stadtallendorf**  
- Der Vorsitzende -

35260 Stadtallendorf, 14.01.2015  
Bahnhofstraße 2

Tel.: (0 64 28) 707-308  
Fax.: (0 64 28) 707-400

An die  
Mitglieder des Fachausschusses  
für Stadtentwicklung, Bau,  
Umwelt und Landwirtschaft

35260 Stadtallendorf

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie zu einer öffentlichen Sitzung des Fachausschusses für Stadtentwicklung,  
Bau, Umwelt und Landwirtschaft für

**Donnerstag, 29.01.2015, 19:30 Uhr,  
Besprechungsraum 1, Zimmer-Nr. 2.29,  
Bahnhofstraße 2 (Rathaus), 35260 Stadtallendorf,**

ein.

**Tagesordnung:**

- 1 Eröffnung und Begrüßung
- 2 Beratung von eingegangenen Anträgen

**Beschlüsse:**

- 3 Weiterentwicklung der Windenergie in Stadtallendorf; Konzept zur wirtschaftlichen Betätigung der Stadt Stadtallendorf mit dem Ziel der Beteiligung der Bürgerinnen und Bürger  
Vorlage: FB4/2015/0002
- 4 Haushaltssatzung 2015 und Investitionsprogramm 2014 bis 2018  
Vorlage: FB1/2014/0138
- 5 Bauleitplanung der Stadt Stadtallendorf, 68. Änderung des Flächennutzungsplans für den Bereich "In der Hofstatt II" im Stadtteil Erksdorf  
a) Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB  
b) Offenlegungsbeschluss gemäß § 3 BauGB  
Vorlage: FB4/2015/0005
- 6 Bauleitplanung der Stadt Stadtallendorf, Bebauungsplan Nr. 42 a "In der Hofstatt II" im Stadtteil Erksdorf  
a) Aufstellungsbeschluss  
b) Offenlegungsbeschluss  
Vorlage: FB4/2015/0004

- 7 Verkauf des Baugrundstückes Stadtallendorf Flur 29 Flurstück 190 "Gießener Straße 21" sowie Verkauf einer Teilfläche aus dem Grundstück Flur 29 Flurstück 110/14  
Vorlage: FB4/2014/0125

**Kenntnisnahme:**

- 8 Durchführung einer vereinfachten Umlegung im Verfahrensgebiet "Im Graben/Roder Weg/Hofstraße/Leide" in der Gemarkung Stadtallendorf gemäß §§ 80 bis 84 BauGesetzbuch (BauGB)  
Vorlage: FB4/2014/0128

- 9 Mitteilungen

- 10 Verschiedenes

**Anmerkungen:**

**Zu TOP 3:**

Zu diesem Tagesordnungspunkt ist Herr Norbert Mai von der JPLH Consult GmbH als Referent eingeladen. Er wird in der Sitzung die Wirtschaftlichkeitsprognose vorstellen. Deshalb sind die Mitglieder des Fachausschusses 1 ebenfalls zur Sitzung eingeladen. Dies dient der Vorbereitung zur Sitzung des Fachausschusses 1 am 03.02.2015.

Die Vorlage zu TOP 7 ist als Anlage beigelegt. Die Vorlagen zu den TOP 3, 5, 6 und 8 erhalten Sie gemäß Regelung für die „Versendung von Unterlagen an Ausschüsse, Fachausschüsse und Stadtverordnetenversammlung“ mit der Einladung zur Stadtverordnetenversammlung am 05.02.2015.

Die Vorlagen stehen im Programm SessionNet zur Verfügung. Die Anlagen zu TOP 3 der Fachausschusssitzung III werden ausnahmsweise ausschließlich in Papierform übersandt und sind vertraulich zu behandeln.

Mit freundlichen Grüßen

R u n g e  
( Vorsitzender )

Bezüglich Tagesordnungspunkt 3

gez.

B e r k e i  
(Vorsitzender Fachausschuss 1)