

Niederschrift
3. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung

Sitzungstermin:	Donnerstag, 26.05.2011
Sitzungsbeginn:	19:30 Uhr
Sitzungsende:	19:55 Uhr
Ort, Raum:	Stadtallendorf, Bahnhofstraße 2, Sitzungssaal der Stadtverordnetenversammlung

Gesetzl. Mitgliederzahl: 37

stimmberechtigt anwesend: 35 (16 CDU, 11 SPD, 4 GRÜNE, 2 FDP, 2 REP)

Anwesend sind:

Stadtverordnetenvorsteher

Herr Hans-Georg Lang

Stadtverordnete/r:

Herr Hans-Jürgen Back

Herr Markus Becker

Herr Jürgen Behler

Herr Michael Dickhaut

Herr Frank Drescher

Herr Thomas Dziuba

Herr Dieter Erber

Herr Michael Feldpausch

Herr Fabian Gies

Herr Michael Goetz

Frau Andrea Grigat-Thierau

Frau Dr. Uta Gruß

Herr Philipp Hesse

Herr Werner Hesse

Herr Frank Hille

Herr Stephan Klenner

Herr Winand Koch

Herr Gerhard Kroll

Frau Maria März

Herr Jochen Metz

Frau Carla Mönninger-Botthof

Frau Handan Özgüven

Frau Ulrike Quirnbach

Herr Stefan Rhein

Herr Nils Runge

Herr Klaus Ryborsch
Herr Wolfgang Salzer
Frau Iona Schaub
Frau Olga Schmitt
Frau Hannelore Schneider
Herr Manfred Thierau
Herr Bernd Waldheim
Herr Friedhelm Wieber
Herr Bernd Zink

Magistrat:

Herr Manfred Vollmer
Herr Heinrich Reinhardt
Herr Ludwig Bachhuber
Herr Otmar Bonacker
Herr Robert Botthof
Herr Karl-Heinz Digula
Herr Helmut Hahn
Herr Bernt Klapper
Frau Ursula Rogg

Ortsvorsteher:

Herr Adolf Fleischhauer
Herr Hartmuth Koch
Herr Armin Naumann
Herr Helmut Schütz

Entschuldigt fehlen:

Frau Annemarie Hühn, Stadtverordnete
Herr Christian Somogyi, Stadtverordneter

Schriftführer:

Breitenstein, Jürgen Dipl. Verw. FH

/ Die Anwesenheitsliste wird Bestandteil des Original-Protokolls.

Tagesordnung:

- 1 Eröffnung und Begrüßung
- 2 Fragestunde
- 2.1 Anfrage gem. § 23 a der GO der Frau Stv. Carla Mönninger-Botthof (SPD-Fraktion) vom 16.05.2011 (eingegangen am 18.05.2011); betr. Verunreinigungen durch Fäkalansammlungen in der Nähe der Flurbezeichnung "Bonnwiese"
Antrag: 23a/0154/2011

TOP**Beschlüsse**

- 3** Bauleitplanung der Stadt Stadtallendorf; Bebauungsplan Nr 93 "Niederkleiner Straße/Querspange" in der Kernstadt
a) Behandlung der während des Bauleitplanverfahrens eingegangenen Stellungnahmen und Anregungen
b) Satzungsbeschluss gemäß § 10 Baugesetzbuch (BauGB)
Vorlage: FB4/2011/0038
- 4** Bauleitplanung der Stadt Stadtallendorf, Bebauungsplan Nr. 18 "Iglauer Weg, 3. Änderung" in der Kernstadt
a) Behandlung der während des Bauleitplanverfahrens eingegangenen Stellungnahmen und Anregungen
b) Satzungsbeschluss gemäß § 10 Baugesetzbuch (BauGB)
Vorlage: FB4/2011/0027
- 5** Dorferneuerung in Stadtallendorf; Antrag auf Aufnahme des Stadtteils Niederklein in das Dorferneuerungsprogramm; Beschluss des Ortsbeirates des Stadtteils Niederklein vom 13.10.2010
Vorlage: FB4/2011/0016
- 6** Abschlussprogramm kommunale Altlastensanierung - Orientierende Untersuchungen (OU) auf 19 Kommunalen Altablagerungen; Beauftragung von Ingenieurleistungen
Vorlage: FB4/2011/0044
- 7** Vorschlag zur Bestellung eines Prüfers für den Eigenbetrieb Dienstleistungen und Immobilien für den Jahresabschluss 2010 nach § 7 Abs. 3 Nr. 7 Eigenbetriebsgesetz
Vorlage: DuI/2011/0007
- 8** Neubau einer 6-gruppigen Kindertagesstätte für unter 3-Jährige - Kirchhainer Weg, 35260 Stadtallendorf, Teilfläche Flur 26, Flstck. 1/1

Beschluss Stadtverordnetenversammlung vom 26.03.2009 - Top 11
Vorlage: DuI/2011/0013
- 9** Wahl der Stadtverordneten und sachkundigen Einwohner für die vom Magistrat festgelegten Kommission (§ 72 HGO)
Einrichtung einer Städtepartnerschaftskommission
Vorlage: FB1/2011/0037

TOP**Anträge gem. § 14 GO**

- 10** Änderungssatzung zur Hauptsatzung: Festlegung der Anzahl der Mitglieder des Magistrats für die Wahlzeit vom 01.04.2011 bis 31.03.2016; Antrag gem. § 14 der GO der SPD-Fraktion vom 02.05.2011 (eingegangen am 03.05.2011)
Vorlage: SPD/2011/0006

- 11 Änderungssatzung zur Eigenbetriebssatzung der Stadtwerke und des Eigenbetriebes Dienstleistungen und Immobilien: Festlegung der Anzahl der Mitglieder der Betriebskommissionen; Antrag gem. § 14 der GO der SPD-Fraktion vom 02.05.2011 (eingegangen am 03.05.2011)
Vorlage: SPD/2011/0007

TOP Kenntnisnahmen

- 12 Genehmigung der Haushaltssatzung 2011 durch den Landrat des Landkreises Marburg-Biedenkopf
Verfügung vom 12.04.2011
Vorlage: FB1/2011/0033
- 13 Tätigkeitsbericht 2010 des Seniorenbeirates
Vorlage: FB3/2011/0005
- 14 Mitteilungen
- 15 Verschiedenes

Inhalt der Verhandlungen:

TOP 1 Eröffnung und Begrüßung

Herr Stadtverordnetenvorsteher Lang eröffnet die Sitzung und begrüßt die anwesenden Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung und des Magistrat, an der Spitze Herr Bürgermeister Vollmer, die Ortsvorsteher, die Vertreter der Presse, der Verwaltung und die Zuschauer.

Herr Stadtverordnetenvorsteher Lang gibt bekannt, dass am Mittwochmorgen ein Sprengstoffanschlag auf eine deutsche Patrouille in Afghanistan verübt worden sei. Dabei sei ein 33-jähriger Hauptmann vom Stab der Division Spezielle Operationen getötet worden. Ein weiterer Soldat sei leicht verletzt und ein Dolmetscher mittelschwer verwundet worden. Er bittet die Anwesenden, sich von den Plätzen zu erheben, um des gefallenen Offiziers zu gedenken.

Herr Stadtverordnetenvorsteher Lang betont, dass dies ein sehr trauriger Einstieg in die heutige Sitzung sei, allerdings habe man auch zwei freudige Ereignisse zu verkünden. Er gratuliert an dieser Stelle den Herren Stadtverordneten Markus Becker und Philipp Hesse zu ihrem heutigen Geburtstag.

Herr Stadtverordnetenvorsteher Lang weist darauf hin, dass TOP 11 „Änderungssatzung zur Eigenbetriebssatzung der Stadtwerke und des Eigenbetriebes Dienstleistungen und Immobilien: Festlegung der Anzahl der Mitglieder der Betriebskommissionen“ in der vorangegangenen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am 12.05.2011 behandelt worden sei und sich somit erledigt habe.

Er weist ferner darauf hin, dass TOP 12 „Genehmigung der Haushaltssatzung 2011 durch den Landrat des Landkreises Marburg-Biedenkopf“ nach einmütiger Abstimmung im Ältestenrat von der heutigen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung abgesetzt werde, da er zunächst im Fachausschuss I (Fachausschuss für Grundsatzangelegenheiten, Zentrale Steuerung, Finanzen) behandelt werden solle.

Herr Stv. Werner Hesse (SPD) erklärt, dass man den TOP 10 „Änderungssatzung zur Hauptsatzung: Festlegung der Anzahl der Mitglieder des Magistrat für die Wahlzeit vom 01.04.2011 bis 31.03.2016“ zurückziehen werde, da der Antrag zu TOP 11, der in der Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am 12.05.2011 behandelt worden sei, keine Mehrheit gefunden habe.

TOP 2 Fragestunde

Es liegt eine Anfrage gem. § 23 a der GO vor.

TOP 2.1 Anfrage gem. § 23 a der GO der Frau Stv. Carla Mönninger-Botthof (SPD-Fraktion) vom 16.05.2011 (eingegangen am 18.05.2011); betr. Verunreinigungen durch Fäkalansammlungen in der Nähe der Flurbezeichnung "Bonnwiese" Antrag: 23a/0154/2011

Herr Bürgermeister Vollmer beantwortet die Anfrage. Eine Zusatzfrage des Herrn Stv. Werner Hesse (SPD) betr. des bisherigen Bauzustandes der zu dieser Verunreinigung geführt habe, zutrefte, wird von Herrn Bürgermeister Vollmer beantwortet. Er erklärt, dass man hier hätte Vorsorgemaßnahmen treffen können, die allerdings jetzt nachgeholt würden.

Eine weitere Zusatzfrage des Herrn Stv. Koch (FDP), ob sich der Zustand der Einrichtung auf die Starkregen, die sich vor ca. einem Jahr ereigneten, zurückführen lassen, wird von Herrn Bürgermeister Vollmer beantwortet. Er betont, dass man künftig darauf achten werde, dass solche Dinge nicht so lange liegen bleiben würden.

TOP Beschlüsse

TOP 3 Bauleitplanung der Stadt Stadtallendorf; Bebauungsplan Nr 93 "Niederkleiner Straße/Querspange" in der Kernstadt a) Behandlung der während des Bauleitplanverfahrens eingegangenen Stellungnahmen und Anregungen b) Satzungsbeschluss gemäß § 10 Baugesetzbuch (BauGB) Vorlage: FB4/2011/0038

Beschluss:

Der Magistrat bittet die Stadtverordnetenversammlung, folgenden Beschluss zu fassen:

1. Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die in der Anlage befindliche Abwägungsempfehlung zu den im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher

Belange eingegangenen Stellungnahmen und Anregungen zum Bebauungsplanentwurf Nr. 93 „Niederkleiner Straße/Querspange“ in der Kernstadt.

Hinweise bzw. Anregungen zu nicht abwägungsfähigen Sachverhalten wurden nicht vorgebracht. Hinweise auf Rechtsverletzungen werden nicht vorgebracht. Sämtliche eingegangenen Stellungnahmen wurden damit abgewogen.

2. Die Stadtverordnetenversammlung beschließt gemäß § 10 BauGB den Bebauungsplan Nr. 93 „Niederkleiner Straße/Querspange“ vom März 2011 als Satzung. Die Begründung des Bebauungsplanes wird gebilligt.
3. Die bauordnungsrechtlichen Festsetzungen gem. § 81 Hessischer Bauordnung (HBO) werden als Satzung beschlossen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig dafür

- TOP 4 Bauleitplanung der Stadt Stadtallendorf, Bebauungsplan Nr. 18 "Iglauer Weg, 3. Änderung" in der Kernstadt**
- a) **Behandlung der während des Bauleitplanverfahrens eingegangenen Stellungnahmen und Anregungen**
 - b) **Satzungsbeschluss gemäß § 10 Baugesetzbuch (BauGB)**
- Vorlage: FB4/2011/0027**

Beschluss:

Der Magistrat bittet die Stadtverordnetenversammlung, folgenden Beschluss zu fassen:

1. Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die in der Anlage befindliche Abwägungsempfehlung zu den im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange eingegangenen Stellungnahmen und Anregungen zum Bebauungsplanentwurf Nr. 18 „Iglauer Weg, 3. Änderung“ in der Kernstadt.

Hinweise bzw. Anregungen zu nicht abwägungsfähigen Sachverhalten wurden nicht vorgebracht. Sämtliche eingegangenen Stellungnahmen wurden damit abgewogen.

2. Die Stadtverordnetenversammlung beschließt gemäß § 10 BauGB den Bebauungsplan Nr. 18 „Iglauer Weg, 3. Änderung“ in der Kernstadt vom März 2011 als Satzung. Die Begründung des Bebauungsplans wird gebilligt.
3. Die bauordnungsrechtlichen Festsetzungen gemäß § 81 HBO werden als Satzung beschlossen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig dafür

**TOP 5 Dorferneuerung in Stadtallendorf; Antrag auf Aufnahme des Stadtteils Niederklein in das Dorferneuerungsprogramm; Beschluss des Ortsbeirates des Stadtteils Niederklein vom 13.10.2010
Vorlage: FB4/2011/0016**

Beschluss:

Der Magistrat bittet die Stadtverordnetenversammlung um nachfolgenden Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt, an den Fachbereich „Ländlicher Raum“ des Landkreises Marburg-Biedenkopf einen Antrag zu stellen, den Stadtteil Niederklein in das Dorferneuerungsprogramm aufzunehmen.

Die Maßnahme sollte sich an den Abschluss der Dorferneuerungsmaßnahme des Stadtteils Hatzbach anschließen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig dafür

**TOP 6 Abschlussprogramm kommunale Altlastensanierung - Orientierende Untersuchungen (OU) auf 19 Kommunalen Altablagerungen; Beauftragung von Ingenieurleistungen
Vorlage: FB4/2011/0044**

Beschluss:

Der Magistrat beauftragt die Ingenieurgesellschaft CDM Consult GmbH, Neue Bergstr. 9-13, 64665 Alsbach, entsprechend deren Angebot vom 04.05.2011 mit der Erbringung der Ingenieurleistungen zur Ausschreibung, fachtechnischen Baubegleitung und Auswertung der „Orientierenden Untersuchungen“ nach Handbuch Altlasten des HLUG auf 19 kommunale Altablagerungen der Stadt Stadtallendorf und der Erstellung der entsprechenden Berichte. Das Angebot für diese Ingenieurleistungen beläuft sich auf 118.405,- €(inkl. 19% MwSt.).

Abstimmungsergebnis: einstimmig dafür

**TOP 7 Vorschlag zur Bestellung eines Prüfers für den Eigenbetrieb Dienstleistungen und Immobilien für den Jahresabschluss 2010 nach § 7 Abs. 3 Nr. 7 Eigenbetriebsgesetz
Vorlage: DuI/2011/0007**

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung bestellt als Prüfer für den Jahresabschluss 2010 die Firma

Schüllermann & Partner AG
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft – Steuerberatungsgesellschaft
Hauptstraße 38 a
63303 Dreieich

Abstimmungsergebnis: einstimmig dafür

**TOP 8 Neubau einer 6-gruppigen Kindertagesstätte für unter 3-Jährige -
Kirchhainer Weg, 35260 Stadtallendorf,
Teilfläche Flur 26, Flstck. 1/1
Beschluss Stadtverordnetenversammlung vom 26.03.2009 - Top 11
Vorlage: DuI/2011/0013**

Zur Sache sprechen Herr Stv. Hille (CDU), Frau Stv. Mönninger-Botthof (SPD) und Herr Stv. Koch (FDP). Sie betonen in ihren ausführlichen Stellungnahmen die Notwendigkeit zum Neubau einer sechsgruppigen Kindertagesstätte für unter 3-Jährige und signalisieren Zustimmung ihrer Fraktionen.

Herr Stv. Feldpausch (Grüne) verweist in seinen Ausführungen auf ein früheres Programm seiner Fraktion. Er signalisiert ebenfalls Zustimmung zu der Magistratsvorlage.

Abschließend spricht Herr Bürgermeister Vollmer zu der Thematik.

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor.

Beschluss:

1. Die Bauausführung der 6-gruppigen Kinderkrippe für unter 3-Jährige in Stadtallendorf, Kirchhainer Weg (Teilfläche Flur 26, Flstck. 1/1) soll im Jahr 2012 umgesetzt werden und im Frühjahr 2013 beendet sein. Die Ausführung ist an den Zugang des Förderbescheides des Landes nach dem Kinderbetreuungsfinanzierungsgesetz gebunden.
2. Die gesamte Baumaßnahme wird derzeit auf rd. 2.350.000 € geschätzt.
3. Im Jahr 2011 soll die Maßnahme einschließlich der Ausführungsplanung abgeschlossen werden. Für die entstehenden Vorbereitungs-, Planungs- und Genehmigungskosten werden im Jahr 2011 für den Wirtschaftsplan des Eigenbetriebes Dienstleistungen und Immobilien überplanmäßige Mittel von 155.000,00 € genehmigt.
4. Der Eigenbetrieb Dienstleistungen und Immobilien wird ermächtigt, für die Maßnahme – Neubau Kinderkrippe Kirchhainer Weg – zu Lasten des Wirtschaftsjahres 2012 Verpflichtungsermächtigungen bis zur Höhe von 1.600.000,00 einzugehen, sofern der Förderbescheid des Landes vorliegt.
5. Der Eigenanteil der Stadt – Dienstleistungen und Immobilien – wird durch Darlehensaufnahme finanziert. Die Darlehensaufnahme ist in den Wirtschaftsplänen 2012 und 2013 zu berücksichtigen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig dafür

**TOP 9 Wahl der Stadtverordneten und sachkundigen Einwohner für die vom Magistrat festgelegten Kommission (§ 72 HGO)
Einrichtung einer Städtepartnerschaftskommission
Vorlage: FB1/2011/0037**

Herr Stadtverordnetenvorsteher Lang teilt mit, dass der Magistrat seine Mitglieder noch nicht gewählt habe. Er erläutert die weitere Verfahrensweise. Da niemand widerspricht wird über die Vorlage offen abgestimmt.

Beschluss:

1. Der Magistrat beschließt für die laufende Wahlzeit die Bildung einer Städtepartnerschaftskommission.
2. Die Kommission besteht neben dem Bürgermeister als Vorsitzenden aus 11 Mitgliedern, die sich aus Mitgliedern des Magistrats und der Gemeindevertretung zusammensetzen.
3. Der Magistrat wählt 3 Mitglieder aus seiner Mitte.

Gewählt sind:

- 1.
- 2.
- 3.

4. Der Magistrat empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung folgende Beschlussfassung:

Die Stadtverordnetenversammlung wählt 8 Stadtverordnete, darunter den Stadtverordnetenvorsteher sowie die Vorsitzenden der im Stadtparlament vertretenden Fraktionen sowie zusätzlich einen Vertreter der Fraktionen von CDU und SPD.

Wahlvorschlag:

1. Stadtverordnetenvorsteher Hans-Georg Lang
2. Fraktionsvorsitzender der CDU, Klaus Ryborsch
3. Fraktionsvorsitzender der SPD, Werner Hesse
4. Fraktionsvorsitzender Bündnis 90/DIE GRÜNEN, Michael Feldpausch
5. Fraktionsvorsitzender von FDP, Winand Koch
6. Fraktionsvorsitzender der REP, Manfred Thierau
7. Annemarie Hühn, Stadtverordnete der CDU-Fraktion
8. Nils Runge, Stadtverordneter der SPD-Fraktion

Abstimmungsergebnis: einstimmig dafür

TOP **Anträge gem. § 14 GO**

TOP 10 **Änderungssatzung zur Hauptsatzung: Festlegung der Anzahl der Mitglieder des Magistrats für die Wahlzeit vom 01.04.2011 bis 31.03.2016; Antrag gem. § 14 der GO der SPD-Fraktion vom 02.05.2011 (eingegangen am 03.05.2011)
Vorlage: SPD/2011/0006**

Der Tagesordnungspunkt wurde zu Beginn der Sitzung zurückgezogen.

TOP 11 **Änderungssatzung zur Eigenbetriebssatzung der Stadtwerke und des Eigenbetriebes Dienstleistungen und Immobilien: Festlegung der Anzahl der Mitglieder der Betriebskommissionen; Antrag gem. § 14 der GO der SPD-Fraktion vom 02.05.2011 (eingegangen am 03.05.2011)
Vorlage: SPD/2011/0007**

Der Tagesordnungspunkt wurde vor Beginn der Sitzung zurückgezogen.

TOP **Kenntnisnahmen**

TOP 12 **Genehmigung der Haushaltssatzung 2011 durch den Landrat des Landkreises Marburg-Biedenkopf
Verfügung vom 12.04.2011
Vorlage: FB1/2011/0033**

Der Tagesordnungspunkt wird auf die Tagesordnung der nächsten Stadtverordnetenversammlung verschoben.

TOP 13 **Tätigkeitsbericht 2010 des Seniorenbeirates
Vorlage: FB3/2011/0005**

Kenntnisnahme:

Der Tätigkeitsbericht 2010 des Seniorenbeirates wurde zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis: Zur Kenntnis genommen

TOP 14 **Mitteilungen**

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

TOP 15 Verschiedenes

Herr Stadtverordnetenvorsteher Lang bedankt sich für die Teilnahme, wünscht einen schönen Abend und schließt die Sitzung.

Der Vorsitzende

Der Schriftführer

Hans-Georg L a n g
Stadtverordnetenvorsteher

Jürgen Breitenstein
Dipl.Verw. (FH)