

Ortsbeirat Niederklein

Protokoll zur Ortsbeiratssitzung

Datum: 29.09.2009
Ort: Bürgerhaus Niederklein / EG / kleiner Saal
Beginn: 20 00 Uhr
Ende: 20 50 Uhr

Teilnehmer

Ortsbeirat

Maria März (Ortsvorsteherin)
Hartmut Koch
Christian Somogyi
Klaus Buhl
Walter Gruß
Arnold Botthof
Monika Brand
Carla Mönninger-Botthof

Stadtverordnete

Reinhard Kauk
Carla Mönninger-Botthof
Christian Somogyi
Joachim Dziuba
Maria März
Markus Becker
Thomas Dziuba
Friedhelm Wieber

Magistrat

Robert Botthof

Tagesordnung

- Top 1 Eröffnung u. Begrüßung
- Top 2 Kenntnisnahme des Protokolls vom 16.06.2009
- Top 3 Mittelanmeldung – Produkthaushalt 2010
- Top 4 Mitteilungen der Ortsvorsteherin
- Top 5 Verschiedenes

Protokoll der Ortsbeiratssitzung vom 29.09.2009

- Top 1 Eröffnung u. Begrüßung.
Die Ortsvorsteherin Maria März eröffnet um 20 00 Uhr die Sitzung.
- Top 2 Kenntnisnahme des Protokolls der Ortsbeiratssitzung vom 16.06.2009.
- Top 3 Mittelanmeldung – Produkthaushalt
Siehe Anlage
- Top 4 Mitteilungen der Ortsvorsteherin. Entfällt
- Top 5 Verschiedenes
- Spielplatz: Der Spielplatz sollte für Jugendliche attraktiver gestaltet werden. Für geeignete Spiele- bzw. Sportgeräte wird ein Bedarf gesehen.
- Schulweg: Straßenzüge Zur Schule Am Obertor
Die auf der Fahrbahn befindlichen Markierung bzw. die gefärbten Bordsteine im Bereich vom Bürgerhaus sind für einen Autofahrer schwer erkennbar. Die erforderliche Größe der Markierung sollte überprüft werden.
- Ruhebänke Die Pflege der Ruhebänke im Bereich der Gemarkung Niederklein sollte mehr Beachtung finden. Über die Möglichkeit einer ehrenamtlichen Tätigkeit in diesem Bereich sollte nachgedacht werden.
- Streuobstwiesen: Der Bedarf an Pflegearbeiten ist erkennbar.
- Hessentag 2010 Den Ortsvereinen werden Aktionsbühnen zur Verfügung gestellt. Bei Bedarf sind Anmeldungen erforderlich.
- Alter Sportplatz: Der Bedarf an Pflegearbeiten ist erkennbar.
- Unterführung Homberger Weg: Baumpflegearbeiten stehen noch aus.
- Kanalsystem: Eine städt. Information Verantwortung mit dem zuständigen Fachbereich zur Situation der Abwasserkanalsysteme in Niederklein wird erbeten.
- Ende der Sitzung um 20 45 Uhr

Ortsvorsteherin
Maria März

M. März

Schriftführer
Arnold Botthof

Arnold Botthof

Kanalsystem Niederklein

Nach Rücksprache mit Herrn Pontow (Stadtwerke) ist das Kanalsystem in Niederklein sehr Sanierungsbedürftig. Im Haushaltsjahr 2010 ist geplant 200 – 400 Tausend Euro zu investieren.

- *Friedhof Niederklein*

Der Zaun um das Friedhofsgelände wurde im Jahr 2007/2008/2009 in Teilabschnitten erneuert. Der letzte Teilabschnitt wird beantragt. Die schon mehrfach angesprochene Parkplatzsituation beim Friedhof ist immer noch nicht gelöst. Neue Bepflanzung des Hauptweges, da die Bäume aufgrund eines Käferbefalls entfernt werden mussten.

Der Ortsbeirat bittet um Prüfung ob es möglich ist die Halle zu vergrößern. Angefragt wird, ob die Glasfront weiter nach außen versetzt werden kann.

- *Straßenbau*

Verrohrung des Grabens entlag des Friedhofes Schweinsberger Str und Anlegen eines Bürgersteiges. In diesem Bereich ist kein befestigter Bereich für Fußgänger.

Ankauf von Grundstücken „Hinter der Schindkaute“ / Erschließung eines kleinen Baugebietes

Für das vom Ortsbeirat seit Jahren favorisierte Baugebiet „Hinter der Schindkaute“ sollten die Vorarbeiten erledigt werden.

- Prüfung ob das Baugebiet realisierbar ist (Wasser, Kanal u.s.w.)
- Anfrage bzw. Ankauf der Grundstücke
- Änderung des Flächennutzungsplanes
- Aufstellung eines Bebauungsplanes

Sollte das Baugebiet „Hinter der Schindkaute“ im Moment nicht zu realisieren sein so verweisen wir auf das Ortsbeiratsprotokoll vom 21.04.2008. Der Ortsbeirat hat in dieser Sitzung Vorschläge betreffend der Erschließung eines kleineren Baugebietes (ca 5-8 Bauplätzen) gemacht. Wir bitten um Prüfung in wie fern diese Vorschläge umgesetzt werden können und um weitere Planung. Der Ortsbeirat bittet um Sachstandsmitteilung ob die vorgeschlagenen

Feldwegebau

Für die Sanierung der Feldwege ist wie in den vergangenen Jahren ein angemessener Betrag zur Verfügung zu stellen.

Dorfkern / Förderprogramm

Die ersten Gespräche betr. eines Förderprogramms für den alten Dorf kern wurden von Herrn Hütten bereits geführt. Es ist in Nieder klein im Dorf kern zu beobachten, dass alte Bausubstanz leer steht bzw. verwahrlost. Es wird um Unterstützung der Eigentümer und Planung eines Konzeptes gebeten welches den Ankauf bzw. Ausbau von Häusern im Dorf kern interessant macht.

Spielplatz in der Straße „Am Sportplatz“

Erweiterung des Freizeitangebotes für Jugendliche von 12 bis 16 Jahren. Der Ortsbeirat bittet um einen Konzeptvorschlag. Es wird vorgeschlagen, dass die Jugendgruppen vor Ort mit eingebunden werden und Vorschläge einreichen können. Diese bitten wir zu prüfen und umzusetzen.

- *Modernisierung und Erneuerung der Heizungsanlage sowie Wärmedämmungsmaßnahmen*

Der SV Rot Weiß Nieder klein befindet sich derzeit in Planung betreffend Modernisierung und Erneuerung der Heizungsanlage sowie von Wärmedämmungsmaßnahmen. Die Maßnahmen sollen dazu dienen, Energie einzusparen und die Umwelt weniger zu belasten. Der Ortsbeirat bittet dem SV Rot Weiß das Vorhaben mit einem Zuschuss zu unterstützen.

- *Treppe und Weg zum Tennisheim vom Taubenflug*

Der Weg zwischen Tennisheim und der Straße „Taubenflug“ befindet sich im Eigentum der Stadt und wird von den Besuchern des Tennisheim genutzt. Bei einer Ortsbesichtigung wurde festgestellt, dass eine Treppenanlage (12 – 15 Stufen) und ein Weg zur Begehung des Weges erforderlich ist. Der Tennisverein ist bereit Eigenleistung zu erbringen.

Vorerhebung für ein Liegenschaften - Management - System ("Leerstandskataster")

Stadtteil _____

Straße / Hausnummer _____

Flur _____ Flurstück(e) _____

Objektbezeichnung _____

Kulturdenkmal Einzelobjekt _____ Teil einer Gesamtanlage _____

Gebäude

Gebäudetyp

Wohnhaus

Scheune

Stall

Gerätehalle

Garage

Schuppen / Anbau

sonstige Zweckbauten Art: _____

Grundstück

selbstständiges Grundstück

Teilgrundstück

Fläche (ca.) _____ qm

Baujahr (ca.) _____

Wohn-/Nutzfläche (ca.) _____ qm

Anzahl Geschosse _____

derzeitige Nutzung Art: _____

Eigentümer/Ansprechpartner

Name, Vorname _____

Straße _____

PLZ / Ort _____

Telefon _____

sonstige Hinweise _____

Datum: _____
(Ortsvorsteher/in)