

# Ortsbeirat Niederklein

## Protokoll zur Ortsbeiratssitzung

Datum: 19.02.2008  
Ort: Bürgerhaus Niederklein / kleiner Saal  
Beginn: 20 03 Uhr  
Ende: 21 15 Uhr

### Teilnehmer

#### Ortsbeirat

Maria März (Ortsvorsteherin)  
Hartmut Koch (stellv. OV.)  
Christian Somogyi  
Klaus Buhl  
Walter Gruß  
Arnold Botthof  
Andreas Goldbach  
Monika Brand  
Karla Mönninger-Botthof

#### Stadtverordnete

Winand Koch  
Karla Mönninger-Botthof  
Reinhard Kauk  
Joachim Dzuiba  
Maria März  
Markus Becker  
Christian Somogyi

#### Magistrat

Robert Botthof

### Tagesordnung

- Top 1 Eröffnung u. Begrüßung
- Top 2 Kenntnisnahme des Protokolls vom 18.12.2007
- Top 3 Bauplätze in Niederklein  
Derzeitiger Sachstand und sammeln von Vorschlägen bezügl.  
der Erschließung eines neuen Baugebietes.
- Top 4 Neuwahlen Seniorenbeirat (Bestimmung eines Stadtteil-Vertreters)
- Top 5 Mitteilungen der Ortsvorsteherin
- Top 7 Verschiedenes



## Protokoll der Ortsbeiratssitzung vom 19.02.2008

- Top 1 **Eröffnung u. Begrüßung.**  
Die Ortsvorsteherin Maria März eröffnet um 20 03 Uhr die Sitzung.
- Top 2 **Kenntnisnahme des Protokolls der Ortsbeiratssitzung vom 18.12.2007**  
Anmerkung zu TOP 4: Der Feldweg im Eckbereich der Straßen Oberster Bergweg / Zur Wemsburg sollte lt. Vorstellung des Ortsbereirates mit einem Stahlpfosten geschlossen werden.
- Top3 **Bauplätze in Niederklein**  
Der Ortsbeirat befürwortet die Ausweisung eines kleineren Baugebietes mit vier bis fünf Bauplätzen. Es werden verschiedene Bereiche am Ortsrand genannt. Der zuständige städt. Verwaltungsbereich wird zur Prüfung auf deren Umsetzung gebeten. ~
- Streuobstwiese hinter der Straße "Oberster Bergweg". ,
  - Grundstück entlang der vorh. Straße unterhalb der "Mariengrotte"
  - Teilankauf von Flächen auf dem Grundstück "Hinter der Schindkaute"
  - Grundstücke im Bereich Schützenhaus.
- Top 4 **Neuwahlen Seniorenbeirat**  
(Benennung eines Stadtteil- Vertreters )  
Die Herren Georg Aporta u. Horst Runde werden einstimmig vorgeschlagen.
- Top 5 **Mitteilungen der Ortsvorsteherin**  
Die Schaffung eines städt. Förderprogrammes zur Weiterentwicklung des Ortskerns Niederklein wird seitens der Stadtverwaltung befürwortet.
- Der städt. Vorschlag zur Ausweitung des Gehweges im Bereich der Fahrbahn-Verengung Hauptstraße / Kirchhainer Str . wurde vom Amt für Straßen- u. Verkehrswesen akzeptiert. Der Ausbau des Bürgersteiges ist inzwischen abgeschlossen. Die Schilder (Straßenbahnverengung) sind noch anzubringen.
- Ein Konzept über Hinweisschilder als Wegweiser zu den öffentlichen Einrichtungen, sowie zu den ortsansässigen Selbstständigen und Gewerbebetriebe soll ausgearbeitet werden.
- Das gemeinsame Abendessen aller Niederkleiner politischen Mandatsträger soll am 25.04.2008 stattfinden.



**Protokoll der Ortsbeiratssitzung vom 19.02.2008**

Top 7

**Verschiedenes**

Der Termin zur öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates sollte in der Tagespresse bekannt gegeben werden.

Das letzte freie Baugrundstück im Neubaugebiet "Zur Wernburg" ist noch nicht verkauft. Die potentiellen Bewerber erfüllen nicht die Voraussetzungen zum Erwerb städt. Baugrundstücke.

Eine Stellungnahme der städt. Verwaltung zur Anfrage bezogen auf die Verkehrsregelung auf den Verbindungsweg zwischen der "Schweinsberger Straße" und der Landesstraße, am Ortsausgang im Bereich vom Friedhof steht noch aus. (ehemaliger Container-Standort)

Da es sich hier laut eines Ortsbeiratsmitgliedes um einen potentiellen Straßenverkehrs-Gefahrenpunkt handelt, wird zu diesem Thema folgender Antrag zur Abstimmung gebracht:

*Die städtische Verwaltung soll, zur Gefahrenabwehr, das Ausheben des Straßengrabens an der Landesstraße, in diesem Bereich, befürworten.*

Der Antrag wird mit zwei Ja - Stimmen,  
vier Enthaltungen u.drei Nein-Stimmen abgelehnt.

Der zuständige städt. Fachbereich wird um eine Stellungnahme zu diesem Thema gebeten

Des weiteren stehen Stellungnahmen zu folgenden Anfragen aus:

Parkplatz am Friedhof sowie Fortführung des Gehweges im Bereich Friedhof / Schweinsberger Str.

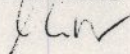
Verkauf Altes Bürgermeisteramt

Die Antwort des potentiellen Käufers auf den schriftlichen Vertragsentwurf der Stadtverwaltung steht noch aus.

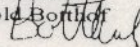
Ende

der Sitzung um 21 07 Uhr.

Ortsvorsteherin  
Maria März



Schriftführer  
Arnold Bortolich







Stadt Stadtallendorf • Postfach 1420 • D-35254 Stadtallendorf

Ortsbeirat Niederklein  
z. H. Ortsvorsteherin Frau Maria März  
Homberger Weg 36

35260 Stadtallendorf

#### DER MAGISTRAT

**Öffnungszeiten BürgerBüro:**

Montag - Donnerstag: 07.30 - 17.00 Uhr  
Freitag: 07.30 - 12.00 Uhr

**Sonstige Verwaltung:**

Montag - Donnerstag 08.00 - 12.00 Uhr  
und 14.00 - 16.00 Uhr  
Freitag: 08.00 - 12.00 Uhr

**Darüber hinaus nach Vereinbarung !**

Sachbearbeiter	Zimmer	Durchwahl	Aktenzeichen	Datum
Frau Weitzel	2.65	(06428) 707-304	FB 4 - 419 wei	05.03.2008

**Bauplatzvergabe im Neubaugebiet Niederklein „Am Friedhof“ an Herrn Michael Botthof**  
Bewerbung vom 19.06.2003  
Schreiben vom 31.01.2008

Sehr geehrte Frau März,  
Sehr geehrte Damen und Herren,

Herr Michael Botthof, wohnhaft An der Hauptstraße 1 in 35260 Stadtallendorf, hat sich um ein Baugrundstück in Niederklein beworben.

Die Stadt möchte Herrn Botthof das letzte freie Grundstück im Neubaugebiet „Am Friedhof“ verkaufen. Es handelt sich hierbei um das Grundstück Niederklein Flur 11 Flst. 249, Zur Wernsburg 9, in Größe von 784 m<sup>2</sup>.

Wir bitten um Stellungnahme des Ortsbeirates.

Mit freundlichen Grüßen

im Auftrag

Hütten