

**Fachausschuss für Stadtentwicklung,
Bau, Umwelt und Landwirtschaft
der Stadt Stadtallendorf**
- Der Vorsitzende -

35260 Stadtallendorf, 19.04.2007
Bahnhofstraße 2

Tel.: (0 64 28) 707-308
Fax.: (0 64 28) 707-400

An die
Mitglieder des Fachausschusses
für Stadtentwicklung, Bau,
Umwelt und Landwirtschaft

35260 Stadtallendorf

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie zu einer öffentlichen Sitzung des Fachausschusses für Stadtentwicklung,
Bau, Umwelt und Landwirtschaft für

**Donnerstag, 03.05.2007, 18.00 Uhr,
Besprechungsraum 1, Zimmer-Nr. 2.29,
Bahnhofstraße 2 (Rathaus), 35260 Stadtallendorf,**

ein. Zu den Tagesordnungspunkten 1 bis 5 nimmt der Magistrat an der Sitzung teil.

Tagesordnung:

- 1 Eröffnung und Begrüßung
- 2 Beratung von eingegangenen Anträgen

Beschlüsse:

- 3 Weiterentwicklung der Stadtmitte
hier: Abschluss eines städtebaulichen Vertrags mit dem Investor IPC Grundbesitz
GmbH, Köln/Eschwege
Vorlage: FB4/2007/0030
- 4 63. Änderung des Flächennutzungsplans "Ergänzungsbereich Hauptzentrum" in
der Kernstadt
hier: Beschluss gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (Offenlegungsbeschluss)
Vorlage: FB4/2007/0028
- 5 Bebauungsplan Nr. 89 "Ergänzungsbereich Hauptzentrum" in der Kernstadt;
hier: Beschluss gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (Offenlegungsbeschluss)
Vorlage: FB4/2007/0027
- 6 Planfeststellungsverfahren BAB A 49: Kassel A 5, Abschnitt VKE 40
hier: Stellungnahme zur geplanten Trassenführung
Vorlage: FB4/2007/0029

- 7 Bebauungsplan Nr. 27 "Alte Niederkleiner Straße" in der Kernstadt;
hier: 2. Änderung des Bebauungsplans
 Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 (1) Baugesetzbuch
Vorlage: FB4/2007/0025
- 8 Dorferneuerung in Stadtallendorf
hier: Informeller Antrag auf Aufnahme des Stadtteils Hatzbach in das
Dorferneuerungsprogramm
Vorlage: FB4/2007/0021

Kenntnisnahmen:

- 9 TNT-Zwischenlager (Flur 39, Flurstück 48/519)
Anfrage des Pächters zur Erweiterung der Nutzung vom 20.02.2007 gemäß
Pachtvertrag vom 12.02.2007
Vorlage: FB4/2007/0020
- 10 Mitteilungen
- 11 Verschiedenes

Anmerkungen:

Die Vorlagen zu TOP 3 bis TOP 8 erhalten Sie gemäß Regelung für die „Versendung von Unterlagen an Ausschüsse, Fachausschüsse und Stadtverordnetenversammlung“ mit der Einladung zur Stadtverordnetenversammlung am 09.05.2007. Die Vorlage zu TOP 9 ist als Anlage beigelegt.

Mit freundlichen Grüßen

B o n a c k e r
(Vorsitzender)