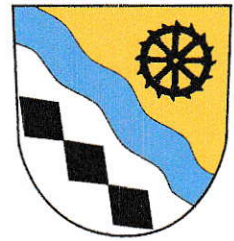




**Ortsbeirat Hatzbach**

[www.ortsbeirat.hatzbach.de](http://www.ortsbeirat.hatzbach.de)



---

## Niederschrift Sitzung des Ortsbeirats Hatzbach

---

Sitzungstermin: Mittwoch, 22.01.2025  
Sitzungsbeginn: 19:30  
Sitzungsende: 21:30  
Sitzungsort: Bürgerhaus Hatzbach

---

### **Teilnehmer:**

Mitglieder Ortsbeirat Hatzbach

Wolfgang Dippel  
Dorothee Ramb  
Thomas Schmidt  
Andreas Schmidt  
Marion Sturm

### **Gäste:**

Ilona Schaub - Stadtverordnetenvorsteherin  
Helmut Weber - Magistratsmitglied  
Franziska Blum  
Bernd Schuchardt  
Rainer Schmidt

### **TOP 1 Eröffnung und Begrüßung:**

Ortsvorsteher Wolfgang Dippel eröffnet die Sitzung um 19:30 Uhr und begrüßt die anwesenden Mitglieder des Ortsbeirates und wünscht allen noch ein gutes und gesundes Jahr 2025. Ebenso begrüßt er Frau Stadtverordnetenvorsteherin Ilona Schaub, Herrn Helmut Weber, Magistratsmitglied, sowie die anwesenden Gäste. Gegen die Tagesordnungspunkte bestehen keine Einwendungen. Da Herr Weber einigen Personen aus dem Gremium noch nicht bekannt ist, stellt sich dieser kurz vor.

### **TOP 2 Feststellung der Beschlussfähigkeit:**

Wolfgang Dippel stellt die Beschlussfähigkeit des Ortsbeirates fest.

---

*\* Aufgrund der besseren Lesbarkeit wird im Protokoll das generische Maskulinum verwendet.*

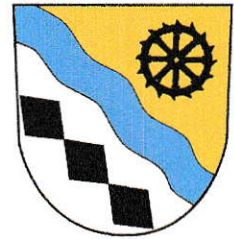
---

**Mitglieder:** Wolfgang Dippel (Ortsvorsteher), Dorothee Ramb (stellvertretende Ortsvorsteherin), Thomas Schmidt (Schriftführer), Andreas Schmidt (stellvertretender Schriftführer), Marion Sturm



## Ortsbeirat Hatzbach

[www.ortsbeirat.hatzbach.de](http://www.ortsbeirat.hatzbach.de)



### **TOP 3 Genehmigung der Niederschrift vom 30.09.2024:**

Zu der Niederschrift ergibt sich kein Einwand. Diese wird einstimmig genehmigt.

### **TOP 4 Veränderung im Ortsbeirat Hatzbach:**

Wolfgang Dippel teilt seinen Rücktritt zum 31.01.2025 mit und erläutert kurz die Hintergründe. Diese Information ist den Mitgliedern des Ortsbeirates bereits im Vorfeld zur Kenntnis gegeben worden. Nachrückern wird, nach Absage von Herrn Daniel Keller, Frau Franziska Blum, die ihre Zustimmung bereits gegenüber dem Ratsbüro abgegeben hat. Neuaufstellung und Wahl des zukünftigen Ortsvorstehers finden in der festgesetzten Sitzung am Mittwoch, den 05.02.2025 statt.

### **TOP 5 Diverse Sachstände zu:**

- Pauluspfad
- Spielplatzenerweiterung
- Baugenehmigung Anbau Stuhllager Grillhütte
- Erweiterung Kindergarten
- Neubaugebiet Ledersberg

**Pauluspfad:** Der Ortsbeirat hält es nicht für sinnvoll, die laufend notwendigen Maßnahmen am Pauluspfad (ist schon seit Jahren Thema und in Protokollen hinterlegt) aus dem Ergebnishaushalt der Stadt zu betreiben. Die grundlegende Sanierung des oberen Teils muss aus Kostengründen durchgeführt werden. Durch den Fachbereich 4 fand zwischenzeitlich ein Ortstermin statt. Eine Rückmeldung aus diesem Termin steht gegenüber dem Ortsbeirat aktuell noch aus. Ansprechpartner zum Thema ist Herr Reinhold Preiß.

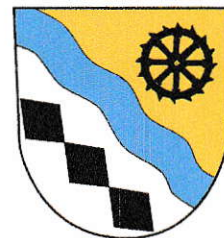
**Spielplatzenerweiterung:** Bisher wurden seitens der Verwaltung noch keine Gespräche mit Eigentümer des Nachbargrundstückes zur Erweiterung geführt. Die Verwaltung bleibt aufgefordert die zugesagten Gespräche zeitnah zu führen.

**Baugenehmigung Anbau Stuhllager:** Das Kreisbauamt Marburg hat dem FB 4 zum 04.12.2024 bestätigt, dass alle notwendigen Unterlagen zur abschließenden Bearbeitung dort eingegangen seien. Somit sei laut FB 4 bis Anfang März 2025 mit Baurecht zu rechnen.

**Erweiterung Kindergarten:** Sowohl die Genehmigungen als auch die Förderbescheide liegen der Verwaltung vor. Die Ausschreibungen zur Maßnahme sind zwischenzeitlich angelaufen.

*\* Aufgrund der besseren Lesbarkeit wird im Protokoll das generische Maskulinum verwendet.*

**Mitglieder:** Wolfgang Dippel (Ortsvorsteher), Dorothee Ramb (stellvertretende Ortsvorsteherin), Thomas Schmidt (Schriftführer), Andreas Schmidt (stellvertretender Schriftführer), Marion Sturm



Neubaugebiet Ledersberg: Mit Schreiben vom 28.10.2024 erfolgte die Beantwortung der Anfrage an die Fraktionen vom 20.10.2024. Gerade zum Punkt Neubaugebiet sind diese sehr oberflächlich und lassen vieles an Informationen vermissen. Weder die Details der aktuellen Sachstände noch eine Zeitschiene zur weiteren Vorgehensweise waren Inhalt der Antwort. Bisherige Rückfragen kamen zum Ergebnis, das die Bearbeitung noch immer beim Planungsbüro wegen offener Fragen der Unteren Naturschutzbehörde liegt. Hier stehen neben Fragen zum Artenschutz auch notwendige Ausgleichsflächen offen. Das Gremium äußert sein Unverständnis zum aktuellen Sachstand! Zwischenzeitlich befindet man sich seit Maßnahmenbeginn im sechsten Bearbeitungsjahr!

Der Druck aus der Bevölkerung auf den Ortsbeirat wächst. Daher fordert der Ortsbeirat die betroffenen Fachbereiche auf, das Gremium zu den aktuellen Ständen detailliert zu informieren. Hatzbach ist nun seit 16 Jahren ohne neues Baugebiet. Einige Interessenten sind schon abgesprungen und haben ihre Bauvorhaben in Gemeinden außerhalb des Stadtgebietes Stadtallendorf verlegt.

Sollte weiterhin keine ausreichende Beantwortung stattfinden, fordert der Ortsbeirat schon jetzt Bürgermeister sowie den zuständigen Fachbereich auf, in einer öffentlichen Bürgerfragestunde Rede und Antwort zu stehen.

Mit separatem Anschreiben erfolgt nochmals Information an die städtischen Gremien.

## TOP 6 Bericht des Ortsvorstehers:

Am 01.02.2025 findet im Feuerwehrgerätehaus die Jahreshauptversammlung der Feuerwehr Hatzbach statt. Wolfgang Dippel bittet das „neue“ Gremium um Teilnahme. Hier stimmen sich die Mitglieder des Ortsbeirates untereinander ab.

Dem Ortsbeirat liegt die Einladung zur Prunksitzung am 15.02.2025 vor. Interessenten sind hierzu herzlich eingeladen.

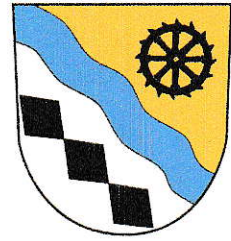
Die Stadtwerke Stadtallendorf führen am Samstag, den 15.03.2025 wieder die Aktion „Sauberhaftes Hessen“ durch. Nähere Informationen liegen seitens der Stadtwerke noch nicht vor. Die Teilnahme soll wie in den Vorjahren erfolgen.

## TOP 7 Terminfindung Aufstellung Veranstaltungskalender 2025:

Zur Aufstellung des Veranstaltungskalenders für den Ortsteil Hatzbach wird als Termin eine gemeinsame Sitzung für den 18.02.2025 20:00 Uhr festgelegt. Die Einladung hierzu erfolgt sehr zeitnah, um den Vorständen der Vereine die Möglichkeit zu geben, vorab in deren Gremien die vorgesehenen Veranstaltungen zu besprechen.

*\* Aufgrund der besseren Lesbarkeit wird im Protokoll das generische Maskulinum verwendet.*

**Mitglieder:** Wolfgang Dippel (Ortsvorsteher), Dorothee Ramb (stellvertretende Ortsvorsteherin), Thomas Schmidt (Schriftführer), Andreas Schmidt (stellvertretender Schriftführer), Marion Sturm



**TOP 8 Anträge und Wünsche an die Verwaltung:**

Der am Dorfplatz in Eigenleistung gebaute und installierte Fahrradständer ist zwischenzeitlich nicht mehr nutzbar. Der Ortsbeirat bittet um Ersatzbeschaffung

Der am Regenrückhaltebecken Sohlgrund vorbeilaufende Wanderweg steht bei Regenereignissen regelmäßig „unter Wasser“. Seitens des Bauhofs müssen hier Maßnahmen zur Wasserstandregulierung stattfinden, um den Weg weiterhin begehbar zu halten.

Das Hinweisschild „Hatzbacher Rundweg“ am Standort Eichwaldstraße – Ecke Sonnenweg ist abgängig. Um Instandsetzung wird gebeten.

**TOP 9 Verschiedenes:**

Marion Sturm berichtet aus Ihrer Teilnahme an der Veranstaltung „Sportentwicklungsplan Landkreis Marburg-Biedenkopf“. Ergebnisse hieraus wurden für den März 2025 angekündigt. Sie wird dann dem Gremium über die Inhalte berichten.

Marion Sturm regt an, den Bürgerinnen und Bürgern die Information bezüglich Registrierung „Glasfaser Plus“ zukommen zu lassen. Hintergrund: So signalisiert der Ort Hatzbach nachdrücklich gegenüber dem Anbieter Interesse am Ausbau. Es wird vereinbart diese Information über die Signal Dorfgruppe zu verteilen.

Der Termin für die nächsten Ortsbeiratssitzung wird für Mittwoch, den 05.02.2025 um 20:00 Uhr festgelegt (siehe TOP 4 des Protokolls). Die Einladung hierzu erfolgt fristgerecht.

Die Sitzung wird durch Wolfgang Dippel um 21:30 Uhr geschlossen.

Stadtlendorf, den 22.01.2025

- Wolfgang Dippel, Ortsvorsteher -

- Thomas Schmidt, Schriftführer -

*\* Aufgrund der besseren Lesbarkeit wird im Protokoll das generische Maskulinum verwendet.*

**Mitglieder:** Wolfgang Dippel (Ortsvorsteher), Dorothee Ramb (stellvertretende Ortsvorsteherin), Thomas Schmidt (Schriftführer), Andreas Schmidt (stellvertretender Schriftführer), Marion Sturm