

Niederschrift Sitzung des Ortsbeirats Hatzbach

Sitzungstermin: Montag, 22.01.2024
Sitzungsbeginn: 20:00
Sitzungsende: 21:20
Sitzungsort: Bürgerhaus Hatzbach

Teilnehmer:

Mitglieder Ortsbeirat Hatzbach

Wolfgang Dippel
Dorothee Ramb
Thomas Schmidt
Andreas Schmidt
Marion Sturm

Gäste:

Christian Somogyi - Bürgermeister
Sarah Wieber - Verwaltung

TOP 1 Eröffnung und Begrüßung:

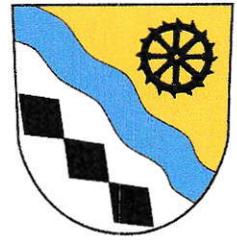
Ortsvorsteher Wolfgang Dippel eröffnet die Sitzung um 20:00 Uhr und begrüßt die anwesenden Mitglieder des Ortsbeirates sowie Herrn Bürgermeister Somogyi und Frau Wieber von der Finanzverwaltung. Gegen die Tagesordnungspunkte bestehen keine Einwendungen.

TOP 2 Feststellung der Beschlussfähigkeit:

Wolfgang Dippel stellt die Beschlussfähigkeit des Ortsbeirates fest.

TOP 3 Genehmigung der Niederschrift vom 17.01.2024:

Zu der Niederschrift vom 17.01.2024 ergeben sich keine Einwände. Diese wird einstimmig genehmigt.



TOP 4 Produkthaushalt 2024 – Vorstellung durch den Bürgermeister Herrn Somogyi:

Ortsvorsteher Wolfgang Dippel übergibt das Wort an Herrn Bürgermeister Somogyi. Redaktionsschluss des Haushalts 2024 war der 08.11.2023. Dieser steht unter dem Motto „Perspektive in die Zukunft“. Grundlagen zur Aufstellung des Haushalts werden erläutert. Mit der finalen Genehmigung wird bis Mai 2024 gerechnet.

Herr Somogyi gibt einen groben Abriss zu den größten Projekten der Stadt im Jahre 2024. Hierzu zählt die Eröffnung des Teilabschnitts der A49 in dessen Anschluss der letzte Teilabschnitt der B454 in die Umsetzung geht.

Nach der nun erfolgten Eröffnung des Feuerwehrgerätehauses in Stadtallendorf stehen weitere Maßnahmen bei den Feuerwehren Schweinsberg und Wolferode an. Insgesamt investiert die Stadt im Jahr 2024 7,6 Mio. Euro. Größter Posten ist hier die Fertigstellung des Herrenwaldstadions mit 5,0 Mio. Euro. Die Heimatumlage belastet den Haushalt 2024 mit 7,0 Mio. Euro. Für 2024 ist keine Neuverschuldung und auch keine Anpassung in den Hebesätzen geplant.

Im Anschluss übergibt Herr Somogyi das Wort an Frau Wieber zur Vorstellung der jeweiligen Rückmeldungen aus den Anträgen des Ortsbeirats vom 26.07.2023. Die Ausführungen sind dem Protokoll angehängt.

Der Ortsvorsteher sowie die Mitglieder des Ortsbeirats erläutern, dass die Einstellung der Mittel für wesentliche Projekte im aktuellen sowie in den vorangehenden Haushalten zwar grundsätzlich positiv gesehen wird, es aber im Laufe der vergangenen Jahre bei wesentlichen Projekten leider nicht zur zugesagten Umsetzung der Maßnahmen kam und die Mittel lediglich mehrfach in den jeweiligen Folgehaushalt fortgeschrieben wurden. Beispiele zu diesem sehr unbefriedigenden Sachverhalt folgen.

Zur Regenrückhaltung / Renaturierung Wildbach wurde seitens des Ortsbeirats nochmals die Historie dieser Maßnahme seit 1999 angesprochen. Bereits im Jahre 2008 wurde ein Ingenieurbüro mit Planungen beauftragt, welche dem damaligen Ortsbeirat vorgestellt wurden. Maßnahmen erfolgten seitdem keine mehr, lediglich Mittelfortschreibungen in den Haushalten. Die im Jahr 2008 entstandenen Kosten für die Erstellung der Planungen fallen somit bei zukünftiger Maßnahmenumsetzung erneut an.

Neubaugebiet „Hoos“ und Zeitstrahl hierzu angesprochen. Inhalte der Ortsbeiratsprotokolle zum Thema wurden gesichtet. Es bleibt festzustellen, dass Zusagen in der Vergangenheit zum Vermarktungsbeginn der Bauplätze nicht eingehalten wurden. Herr Somogyi begründet die aktuellen Verzögerungen mit Personalproblemen des Planungsbüros. Er sichert dem Ortsbeirat zu, separat zu informieren, mit welchem Datum jeweils die Ausschreibung und die Beauftragung des Planungsbüros „Geoplan“ erfolgte.



Ortsbeirat Hatzbach

www.ortsbeirat.hatzbach.de



Historie des „Pauluspfad“ und die seit den 90er Jahren regelmäßigen Kosten aus der Instandhaltung wurden durch den Ortsbeirat aufgezeigt. Diese Kostenpositionen erscheinen nicht im Detail in den Haushalten, sondern werden unter „Pflege der Gehwege“ verbucht. Ziel muss hier sein, den oberen Teil des „Pauluspfads“ final zu sanieren, um weitere Kosten in der Zukunft zu vermeiden. Eigenleistungen der Bürgerinnen und Bürger zu der Maßnahme wurden nochmals zugesichert.

Friedhof - Fortschreibung der Mittel im Haushalt 2024: Im beigefügten Protokoll ist ersichtlich, dass diese Position in den Haushalt 2024 übertragen wurde. Im Haushalt ist dieser Posten aber nicht mehr ersichtlich. Der Ortsbeirat bittet um Klärung.

Grundstücksankauf Dorfplatz / Spielplatz: Der Ortsbeirat äußert sich positiv zur erfolgten Mitteleinstellung. Er erklärt gegenüber der Verwaltung die Bereitschaft zur Unterstützung bei Verkaufsverhandlungen mit dem aktuellen Eigentümer.

Anbau Stuhllager Grillhütte: Hier wurden seitens des Ortsbeirats nochmal Erläuterungen zur geplanten Maßnahme gegeben. Das Objekt befindet sich im Eigentum der Stadt, sodass der Bauantrag durch diese zu stellen ist. Die Umsetzung der Maßnahme erfolgt in Eigenleistungen und Materialkosten können aus Fördermitteln und Materialspende vollumfänglich finanziert werden. Herr Somogyi erklärt daraufhin seine Bereitschaft, zu prüfen, ob bei Erstellen der Planungsunterlagen durch den Bürgerverein ein Bauantragstellung unterjährig möglich ist. Gleichzeitig bittet er vorab um Kostenaufstellung und Finanzierungsplan zum Projekt.

Seitens des Ortsbeirates erfolgte der Hinweis an Herrn Bürgermeister, dass es in der Vergangenheit immer wieder vorkam, dass die Verwaltung die Beantragung von öffentlichen Fördermitteln durch Hatzbacher Vereinigungen und Vereine durch nicht erfolgte notwendige Zustimmungen scheitern ließ. Beispielhaft wurde hier die Erweiterung des Spielplatzes durch die sogenannte „Fanta Initiative“, genannt. Herr Somogyi bittet, zukünftig in solche Entscheidungen direkt eingebunden zu werden.

Erweiterung Kindergarten / Maßnahmen Bürgerhaus: Hier wurde der aktuelle Zeitplan zum Projekt erfragt. Hintergrund sind Anfragen von Hatzbacher Vereinen (beispielsweise Wanderfreunde Hatzbachtal zu Himmelfahrtswanderung) und der Volkshochschule. Diese werden aktuell seitens der Sachbearbeitung in der Verwaltung abgelehnt, mit dem Hinweis, dass im Jahr 2024 die Baumaßnahmen beginnen. Hierzu bittet der Ortsbeirat um interne Klärung in der Verwaltung, damit eine Nutzung bis zum eigentlichen Maßnahmenbeginn weiterhin möglich ist.

Abschließend dankt Ortsvorsteher Wolfgang Dippel für die Ausführungen und den getroffenen Zusagen zu Rückmeldungen.

Mitglieder: Wolfgang Dippel (Ortsvorsteher), Dorothee Ramb (stellvertretende Ortsvorsteherin), Thomas Schmidt (Schriftführer), Andreas Schmidt (stellvertretender Schriftführer), Marion Sturm



TOP 5 Bericht des Ortsvorstehers:

Am Samstag, den 20.01.2024 fand die offizielle Einweihung des Feuerwehrgerätehauses in Stadtallendorf statt. Seitens des Ortsbeirates nahmen Wolfgang Dippel und Thomas Schmidt teil.

TOP 6 Anträge und Wünsche an die Verwaltung:

Neue Anträge und Wünsche liegen nicht vor. Es wird an die Erledigung und Rückmeldungen der offenen Punkte aus den Protokollen des Jahres 2023 erinnert. Dies sind im Einzelnen:

Die Parkflächen an der Kirche sowie die Flächen um die „5 Tugenden“ sind sehr pflegeintensiv. Es wird angeregt, auf beiden Flächen den „Hanse Grand“ durch Ökopflaster zu ersetzen. Aus Protokoll vom 08.11.2023

Im Rahmen des barrierefreien Umbaus der Bushaltestelle Wolferoder Straße soll ein städtischer Schaukasten abgebaut und der verbleibende ersetzt werden. Aus Protokoll vom 06.09.2023

Abgrenzung des Dorfplatzes / Spielplatzes von der öffentlichen Straße sowie Prüfung einer möglichen Verkehrsberuhigung im Bereich der Grundschule. Aus Protokoll vom 27.07.2023

TOP 7 Verschiedenes:

Am Mittwoch, den 07.02.2023 findet eine Vorstandssitzung des Bürgervereins Hatzbach e.V. mit dem erweiterten Vorstand statt. Die Mitglieder des Ortsbeirates sind Teil dieses Gremiums. Einladung hierzu erfolgt zeitnah. Zu diesem Treffen soll auch der Veranstaltungskalender 2024 vorab besprochen werden.

Nächste Ortsbeiratssitzung am Mittwoch, den 14.02.2023 - 19:30 Uhr im Bürgerhaus.

Die Sitzung wird durch Wolfgang Dippel um 21:20 Uhr geschlossen.

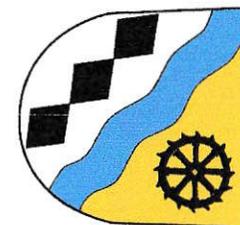
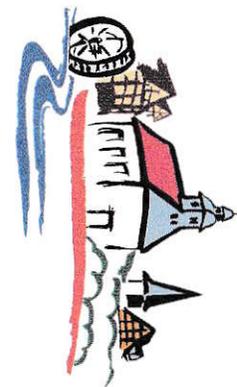
Stadtallendorf, den 22.01.2024

- Wolfgang Dippel, Ortsvorsteher -

- Thomas Schmidt, Schriftführer -

**Wünsche Ortsbeirat Hatzbach für den Haushalt 2024
(siehe Protokoll vom 26.07.2023)**

Nr.	Wunsch Ortsbeirat	Stellungnahme der Stadtverwaltung
1	Neubaugebiet - Vorantreiben der finalen Planungen mit Aufstellung Flächennutzungsplan und Bebauungsplan. Aufgrund der aktuellen Marktlage im Bereich Bauen (Baupreise/Zinsentwicklung) ist die Vorverlegung des geplanten Datums der Vermarktung, eventuell auch in Teilabschnitten, anzustreben.	FB 4: Die Bauleitplanung für das Gebiet erfolgt im Jahr 2024. Die Mittel für die Erschließung sind für 2025 vorgesehen. Die Verwaltung bemüht sich, die Grundstücke zügig zu vermarkten.
2	Spielplatzweiterung - (...) Mitteleinstellung für Erweiterung des Geländes. Im Rahmen der Dorferneuerung lag vom Eigentümer des angrenzenden Grundstückes bereits die Zustimmung zum Teilverkauf vor.	FB 4: Für den Grunderwerb sind unter 4001-50005 insgesamt 7.000 € vorgesehen (2.000 Grunderwerb allgemein, 5.000 für Dorfplatz)
3	(Teil-)sanierung Ohrgasse Die aktuell anstehende Sanierung der Verrohrung Wildbach im unteren Bereich der Ohrgasse muss genutzt werden, um die Ohrgasse grundhaft (eventuell in Teilabschnitten) zu sanieren. Kanalarbeiten für das Neubaugebiet werden ggf. ebenso Straßenbauarbeiten in der Ohrgasse notwendig machen.	FB 4: Die Sanierung der Verrohrung im unteren Teil der Ohrgasse musste wetterbedingt auf 2024 verschoben werden. Mittel sind vorhanden. Ob und wie weit die mittlere Ohrgasse für Kanalarbeiten im Zuge der Erschließung des Gebietes Ledersberg angefasst und dabei auch grundhaft erneuert werden muss, wird geprüft und gesondert behandelt. Hierfür sind zunächst aber keine Mittel ausgewiesen.
4	Anbau Grillhütte Stuhllager - Übernahme der Planungs- und Genehmigungskosten sowie der Materialkosten zur Erweiterung. Die Umsetzung der Maßnahme erfolgt komplett in Eigenleistungen der Bürger.	FB 4: Für diese Maßnahme stehen im Haushalt keine Mittel zur Verfügung
5	Renaturierung Wildbach: Hier wurden in den Haushaltsplanungen der vergangenen Jahre immer wieder Mittel eingestellt und in Folgejahre übertragen. Der Ortsbeirat bittet um Umsetzung der Maßnahme. Dies auch vor dem Hintergrund der Sanierung Verrohrung im Bereich der unteren Ohrgasse.	FB 4: Für diese Maßnahme stehen im Haushalt 60.000 € zur Verfügung. Die Maßnahme soll abhängig von der personellen Auslastung im Jahr 2024 durchgeführt werden (Inv.-Nr. 4008-50002)
6	Investitionsmaßnahmen Sportgelände SSV Hatzbach (siehe Antrag des SSV Hatzbach v. 15.01.2023)	FB 2: Unter der Investitionsnr. 2012-50020 sind für diese Maßnahme 50.000 EUR im Haushalt 2024 eingestellt.
7	Gefrierhaus - Fortschreibung der Mittel aus dem Haushalt 2023	FB 4: Die bereits bewilligten Beträge werden übertragen
8	Friedhofshalle - Fortschreibung der Mittel aus dem Haushaltsjahr 2023. Zusätzliche Mittel in Höhe von ca. 10.000,00 € sind aufgrund der Kostensteigerungen im Baubereich für den Haushalt 2024 einzuplanen.	FB 4: Die bereits bewilligten Beträge werden übertragen



6	Sanierung des Pauluspfades - Seit Jahres ist die Notwendigkeit des finalen Ausbaus des oberen Teils des Pfads schon thematisiert worden. Da dieser Verbindungsweg immer stärker von Schülern aus dem Neubaugebiet als Schulweg genutzt wird bittet der Ortsbeirat für das Jahr 2024 um Umsetzung um die Verkehrssicherheit nicht zu gefährden.	FB 4: Für diese Maßnahme stehen im Haushalt keine Mittel zur Verfügung
---	---	--

Darüber hinaus sieht der Haushalt u.a. folgende Plandaten für den Stadtteil vor:

Objekt	Kosten	Quelle
Bürgerhaus	462.325	lt. Wirtschaftsplan Dul
Jugendräume	7.295	lt. Wirtschaftsplan Dul
Kindergarten	611.046	KTR 3001 KST 308020
Feuerwehr	48.324	KTR 3009 KST 304060
Friedhof	16.219	KTR 4010 KST 410065
Sportplatz	22.180	KTR 2012 KST 203140
	1.167.389	

Investitionen:

Name	Kosten	Inv.-Nr.:	Erläuterung:
Sportstätten Hatzbach - Investitionen (ab 2021)	19.000 (HH-Rest)		Zisterne u. Beregnungsanlage, Umgestaltung Parkplatz (FB 2 in Absprache mit FB 4)
	50.000 (Ansatz 2024)	2012-50020	
KiGa Hatzbach - Investitionen (ab 2021)	100.000 (Plan 2025)	3001-50100	Verschiedene Beschaffungen nach den Umbaumaßnahmen
Hatzbach - Erwerb - Grundstücke	7.000	4001-50005	Ankauf Flächen zur Erweiterung Dorf-/Spielplatz
Hatzbach - Neubau - Am Ledersberg	30.000 (HH-Rest)	4007-50011	Planungskosten 30.000 (HH-Rest aus 2022); Ausbau ab 2025 geplant
	250.000 (Plan 2025)		
Hatzbach - Renaturierung Wildbach	60.000 (Ansatz 2024)	4008-50002	
FW Hatzbach - Investitionen (ab 2021)		3009-50003	Verschiedene Beschaffungen und Ergänzung der Sirenenanlage (Akku-Betrieb)
	16.000 (HH-Rest)		
Gefrierhaus Hatzbach	29.000 (HH-Rest)	4009-50030	Sanierungsmaßnahmen

