

## **Bekanntmachung Nr. 71 / 2023**

Am Donnerstag, dem 07.12.2023, 19:30 Uhr, findet im Sitzungssaal der Stadtverordnetenversammlung, Bahnhofstraße 2, 35260 Stadtallendorf, die 20. öffentliche Sitzung der Stadtverordnetenversammlung statt.

### **Tagesordnung:**

- Einwohnerfragestunde
- 1 Eröffnung und Begrüßung
- 2 Fragestunde
- Beschlüsse**
- 3 Haushaltssatzung 2024 und Investitionsprogramm 2023-2027
- 4 Wirtschaftsplan 2024 - Eigenbetrieb "Dienstleistungen und Immobilien"
- 5 Wirtschaftsplan der Stadtwerke Stadtallendorf für das Wirtschaftsjahr 2024
- 6 Bauleitplanung der Stadt Stadtallendorf; Bebauungsplan Nr. 22  
„Volkspark, 3. Änderung" in der Kernstadt (Bebauungsplan gemäß § 13a BauGB)
  1. Abwägungsbeschluss
  2. Satzungsbeschluss
  3. Beschluss der bauordnungsrechtlichen Festsetzungen
- 7 Bauleitplanung der Stadt Stadtallendorf;  
77. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich "Ehemaliges TNT-Zwischenlager" in der Kernstadt;
  1. Offenlegungsbeschluss
- 8 Bauleitplanung der Stadt Stadtallendorf;  
Bebauungsplan Nr. 106 "Ehemaliges TNT-Zwischenlager" in der Kernstadt;
  1. Offenlegungsbeschluss
- 9 Bauleitplanung der Stadt Stadtallendorf;  
81. Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich der 5. Änderung des Bebauungsplan Nr. 49/ 50 "Gewerbegebiet Nordost" in der Kernstadt;  
Aufstellungsbeschluss
- 10 Bauleitplanung der Stadt Stadtallendorf;  
Bebauungsplan Nr. 49/50 "Gewerbegebiet Nordost, 5. Änderung" in der Kernstadt;  
Aufstellungsbeschluss
- 11 Bauleitplanung der Stadt Stadtallendorf; 80. Änderung des Flächennutzungsplan im Bereich des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 108 "Fahracker" im Stadtteil Schweinsberg; Aufstellungsbeschluss & Offenlegungsbeschluss
- 12 Bauleitplanung der Stadt Stadtallendorf; Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 108 "Fahracker" im Stadtteil Schweinsberg; Aufstellungsbeschluss & Offenlegungsbeschluss
- 13 Erwerb eines Teilstückes aus dem Grundstück Rheinstraße 19 (ehemalige Bombenfüllstelle)
- 14 Bauleitplanung der Stadt Stadtallendorf; Bebauungsplan Nr. 109 "Rheinstraße" in der Kernstadt, Aufstellungsbeschluss
- 15 Markierungskonzept für "Das Grüne Band Stadtallendorf"
- 16 Einführung einer "Katzenschutzverordnung für das Gebiet der Stadt Stadtallendorf"
- 17 Abschluss neuer Betriebsverträge für die Kindertagesstätten der katholischen Kirchengemeinde Heilig Geist Stadtallendorf
- 18 Feststellung des Jahresabschlusses 2022 und Beschlussfassung über die Behandlung des Jahresabschlusses 2022 des Eigenbetriebes Dul

- 19 Feststellung des Jahresabschlusses 2022 und Beschlussfassung über die  
Behandlung des Jahresergebnisses 2022 der Stadtwerke Stadtallendorf
- 20 6. Satzung zur Änderung der Wasserversorgungssatzung vom 17.12.2009 (in der  
Fassung der 5. Änderungssatzung vom 09.12.2021 - WVS):
- 21 4. Satzung zur Änderung der Entwässerungssatzung vom 17.12.2009 (in der  
Fassung der 3. Änderungssatzung vom 20.07.2023 - EWS):
- 22 12. Satzung zur Änderung der Gebührenordnung zur Satzung über die  
Straßenreinigung vom 29.06.1971 (in der Fassung der 11. Änderungssatzung vom  
31.10.2019):
- 23 2. Änderung der Geschäftsordnung für die Stadtverordnetenversammlung und die  
Ausschüsse der Stadt Stadtallendorf
- 24 Beschluss über die Gültigkeit der Bürgermeisterdirektwahl vom 08. Oktober 2023
- 25 Neubau Feuerwehrgerätehaus Kernstadt; Aufstockung des internen Darlehens 2023  
**Anträge gem. § 14 GO**
- 26 Bau einer Umzäunung mit Sicherheitstür im Frontbereich der Grundstücksgrenze am  
Kindergarten Hofwiesenweg zur Sicherung des Kindergartengeländes; Antrag gem. §  
14 der GO der BUS-Fraktion vom 25.10.2023 (eingegangen am 31.10.2023)
- 27 Müllvermeidung bei öffentlichen Veranstaltungen in Stadtallendorf; Antrag gem. § 14  
der GO der Fraktion B90/Die Grünen vom 20.11.2023 (eingegangen am 20.11.2023)
- 28 Pflege des Stadions; Antrag gem. § 14 der GO der SPD-Fraktion vom 20.11.2023  
(eingegangen am 21.11.2023)
- 29 Anschluss Stadtallendorfs an das Wasserstoffleitungssystem; Antrag gem. § 14 der  
GO der SPD-Fraktion vom 20.11.2023 (eingegangen am 21.11.2023)  
**Anfragen gem. § 23 b GO**
- 30 Pflegepläne für Bäume und Grünanlagen in Stadtallendorf und zur Pflege und  
Funktionsfähigkeit der städtischen Brunnen; Anfrage gem. § 23 b der GO der FDP-  
Fraktion vom 04.07.2023 (eingegangen am 04.07.2023)  
**Kenntnisnahmen**
- 31 Reaktion auf die Resolution "Zügiger Ausbau der Hessen-Kaserne
- 32 Vergabe Kommunale Wärmeplanung
- 33 Zwischenbericht des Eigenbetriebes Dienstleistungen und Immobilien gemäß § 4  
Abs. 2 und § 21 des Eigenbetriebsgesetzes für das 3. Quartal 2023
- 34 Zwischenbericht der Stadtwerke 3. Quartal 2023
- 35 Mitteilungen
- 36 Verschiedenes
- 37 Niederschlagung von Forderungen (nicht öffentlicher TOP)

Von interessierten Bürgern können Vorlagen zu den einzelnen Tagesordnungspunkten im  
Rathaus (Büro städtische Gremien) abgeholt werden.

35260 Stadtallendorf, 23.11.2023

Für die Richtigkeit:

gez. Schaub  
Stadtverordnetenvorsteherin

Digula