

**Die Stadtverordnetenvorsteherin
der Stadt Stadtallendorf**

35260 Stadtallendorf, 22.11.2023
Bahnhofstraße 2
Tel.: (0 64 28) 707-107
Fax.: (0 64 28) 707-400

An die
Mitglieder der
Stadtverordnetenversammlung
und des Magistrats
der Stadt Stadtallendorf
35260 Stadtallendorf

Nachrichtlich:

Dame und Herren Ortsvorsteher
Integrationskommission

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie nach § 58 der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) zur 20. öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung für

**Donnerstag, 07.12.2023, 19:30 Uhr
Sitzungssaal der Stadtverordnetenversammlung,
Bahnhofstraße 2, 35260 Stadtallendorf**

ein.

Zur Vorbereitung des Sitzungsablaufes der Stadtverordnetenversammlung werden die Mitglieder des Ältestenrates am selben Tag um 17:45 Uhr zu einer Sitzung in den Besprechungsraum 1, Zi.-Nr. 2.29, einberufen.

Mit freundlichen Grüßen

Ilona Schaub
Stadtverordnetenvorsteherin

Anlagen

Tagesordnung:

- Einwohnerfragestunde
- 1 Eröffnung und Begrüßung
 - 2 Fragestunde
- Beschlüsse**
- 3 Haushaltssatzung 2024 und Investitionsprogramm 2023-2027
Vorlage: FB1/2023/0199
 - 4 Wirtschaftsplan 2024 - Eigenbetrieb "Dienstleistungen und Immobilien"
Vorlage: Dul/2023/0046
 - 5 Wirtschaftsplan der Stadtwerke Stadtallendorf für das Wirtschaftsjahr 2024
Vorlage: STW/2023/0035
 - 6 Bauleitplanung der Stadt Stadtallendorf; Bebauungsplan Nr. 22
„Volkspark, 3. Änderung" in der Kernstadt (Bebauungsplan gemäß § 13a BauGB)
1. Abwägungsbeschluss
2. Satzungsbeschluss
3. Beschluss der bauordnungsrechtlichen Festsetzungen
Vorlage: FB4/2023/0098
 - 7 Bauleitplanung der Stadt Stadtallendorf;
77. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich "Ehemaliges TNT-
Zwischenlager" in der Kernstadt;
1. Offenlegungsbeschluss
Vorlage: FB4/2023/0104
 - 8 Bauleitplanung der Stadt Stadtallendorf;
Bebauungsplan Nr. 106 "Ehemaliges TNT-Zwischenlager" in der Kernstadt;
1. Offenlegungsbeschluss
Vorlage: FB4/2023/0105
 - 9 Bauleitplanung der Stadt Stadtallendorf;
81. Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich der 5. Änderung des
Bebauungsplan Nr. 49/ 50 "Gewerbegebiet Nordost" in der Kernstadt;
Aufstellungsbeschluss
Vorlage: FB4/2023/0106
 - 10 Bauleitplanung der Stadt Stadtallendorf;
Bebauungsplan Nr. 49/50 "Gewerbegebiet Nordost, 5. Änderung" in der Kernstadt;
Aufstellungsbeschluss
Vorlage: FB4/2023/0107
 - 11 Bauleitplanung der Stadt Stadtallendorf; 80. Änderung des Flächennutzungsplan im
Bereich des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 108 "Fahracker" im Stadtteil
Schweinsberg; Aufstellungsbeschluss & Offenlegungsbeschluss
Vorlage: FB4/2023/0099
 - 12 Bauleitplanung der Stadt Stadtallendorf; Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr.
108 "Fahracker" im Stadtteil Schweinsberg; Aufstellungsbeschluss &
Offenlegungsbeschluss
Vorlage: FB4/2023/0100
 - 13 Erwerb eines Teilstückes aus dem Grundstück Rheinstraße 19 (ehemalige
Bombenfüllstelle)
Vorlage: FB4/2023/0102
 - 14 Bauleitplanung der Stadt Stadtallendorf; Bebauungsplan Nr. 109 "Rheinstraße" in
der Kernstadt, Aufstellungsbeschluss
Vorlage: FB4/2023/0103
 - 15 Markierungskonzept für "Das Grüne Band Stadtallendorf"
Vorlage: FB4/2023/0038
 - 16 Einführung einer "Katzenschutzverordnung für das Gebiet der Stadt Stadtallendorf"
Vorlage: FB3/2023/0023/1

- 17 Abschluss neuer Betriebsverträge für die Kindertagesstätten der katholischen Kirchengemeinde Heilig Geist Stadtallendorf
Vorlage: FB3/2023/0038
- 18 Feststellung des Jahresabschlusses 2022 und Beschlussfassung über die Behandlung des Jahresabschlusses 2022 des Eigenbetriebes Dul
Vorlage: Dul/2023/0047
- 19 Feststellung des Jahresabschlusses 2022 und Beschlussfassung über die Behandlung des Jahresergebnisses 2022 der Stadtwerke Stadtallendorf
Vorlage: STW/2023/0030
- 20 6. Satzung zur Änderung der Wasserversorgungssatzung vom 17.12.2009 (in der Fassung der 5. Änderungssatzung vom 09.12.2021 - WVS):
Vorlage: STW/2023/0031
- 21 4. Satzung zur Änderung der Entwässerungssatzung vom 17.12.2009 (in der Fassung der 3. Änderungssatzung vom 20.07.2023 - EWS):
Vorlage: STW/2023/0032
- 22 12. Satzung zur Änderung der Gebührenordnung zur Satzung über die Straßenreinigung vom 29.06.1971 (in der Fassung der 11. Änderungssatzung vom 31.10.2019):
Vorlage: STW/2023/0033
- 23 2. Änderung der Geschäftsordnung für die Stadtverordnetenversammlung und die Ausschüsse der Stadt Stadtallendorf
Vorlage: FB1/2023/0197
- 24 Beschluss über die Gültigkeit der Bürgermeisterdirektwahl vom 08. Oktober 2023
Vorlage: FB1/2023/0190
- 25 Neubau Feuerwehrrätehaus Kernstadt; Aufstockung des internen Darlehens 2023
Vorlage: FB1/2023/0217

Anträge gem. § 14 GO

- 26 Bau einer Umzäunung mit Sicherheitstür im Frontbereich der Grundstücksgrenze am Kindergarten Hofwiesenweg zur Sicherung des Kindergartengeländes; Antrag gem. § 14 der GO der BUS-Fraktion vom 25.10.2023 (eingegangen am 31.10.2023)
Vorlage: BUS/2023/0001
- 27 Müllvermeidung bei öffentlichen Veranstaltungen in Stadtallendorf; Antrag gem. § 14 der GO der Fraktion B90/Die Grünen vom 20.11.2023 (eingegangen am 20.11.2023)
Vorlage: GRÜ/2023/0001
- 28 Pflege des Stadions; Antrag gem. § 14 der GO der SPD-Fraktion vom 20.11.2023 (eingegangen am 21.11.2023)
Vorlage: SPD/2023/0002
- 29 Anschluss Stadtallendorfs an das Wasserstoffleitungssystem; Antrag gem. § 14 der GO der SPD-Fraktion vom 20.11.2023 (eingegangen am 21.11.2023)
Vorlage: SPD/2023/0003

Anfragen gem. § 23 b GO

- 30 Pflegepläne für Bäume und Grünanlagen in Stadtallendorf und zur Pflege und Funktionsfähigkeit der städtischen Brunnen; Anfrage gem. § 23 b der GO der FDP-Fraktion vom 04.07.2023 (eingegangen am 04.07.2023)
Antrag: 23b/0691/2023

Kenntnisnahmen

- 31 Reaktion auf die Resolution "Zügiger Ausbau der Hessen-Kaserne
Vorlage: FB1/2023/0192

- 32 Vergabe Kommunale Wärmeplanung
Vorlage: FB4/2023/0108
- 33 Zwischenbericht des Eigenbetriebes Dienstleistungen und Immobilien gemäß § 4
Abs. 2 und § 21 des Eigenbetriebsgesetzes für das 3. Quartal 2023
Vorlage: Dul/2023/0041
- 34 Zwischenbericht der Stadtwerke 3. Quartal 2023
Vorlage: STW/2023/0034

- 35 Mitteilungen
- 36 Verschiedenes
- 37 Niederschlagung von Forderungen (nicht öffentlicher TOP)
Vorlage: FB1/2023/0196

Erläuterungen zur Tagesordnung:

Die Vorlagen zu TOP 3 - 14, TOP 16 – 25, die Anträge zu TOP 26 – 29 und die Kenntnisnahmen zu TOP 31, 33 und 34 sowie die Vorlage zu TOP 37 sind beigefügt.

Die Vorlage zu TOP 15 und die Anfrage zu TOP 30 haben Sie bereits erhalten.

Die Vorlage zu TOP 32 wird nachgereicht.

Die Vorlagen (incl. Anlagen) sowie die Beschlusskontrolle stehen im Sessionnet zur Verfügung.

Anmerkung:

Die Mitglieder der jeweiligen Ausschüsse werden gebeten, diese Einladung einschl. der Anlagen auch zu den jeweiligen Sitzungen der Fachausschüsse mitzubringen.