

**Niederschrift
über die öffentliche Sitzung des Fachausschusses für
Grundsatzangelegenheiten, zentrale Steuerung, Finanzen**

Sitzungstermin:	Dienstag, 18.07.2023
Sitzungsbeginn:	19:49 Uhr
Sitzungsende:	21:03 Uhr
Ort, Raum:	Sitzungssaal der Stadtverordnetenversammlung, Bahnhofstraße 2, 35260 Stadtallendorf

Anwesend sind:

Herr Jürgen Berkei
Herr Werner Hesse
Herr Fabian Gies
Herr Michael Goetz
Herr Phillip-Thomas Kania
Frau Nazli Kavlo
Herr Dr. Tobias Koch
Frau Carla Mönninger-Botthof
Herr Klaus Ryborsch
Herr Philipp Somogyi
Herr Helmut Weber Vertreter für Herrn Stv. Mario Huhn

Stadtverordnetenvorsteherin

Frau Ilona Schaub

Stellv. STVVorsteher/in:

Herr Berthold Littich
Herr Bernd Weitzel

Fraktionsvorsitzende:

Herr Winand Koch
Herr Manfred Thierau

Bürgermeister:

Herr Christian Somogyi

Vom Magistrat:

Herr Otmar Bonacker

Von der Verwaltung:

Herr Patrick Fischer

Schriftführer:

Herr Gian-Luca Sanzone

Entschuldigt fehlen:

Herr Mario Huhn
Herr Stefan Rhein
Herr Ali Üngör

Tagesordnung:

- 1 Eröffnung und Begrüßung
- 2 Beratung von eingegangenen Anträgen
- 2.1 Überarbeitung der Förderrichtlinie "Historische Ortskerne"; Antrag gem. § 14 der GO der CDU-Fraktion vom 01.07.2023 (eingegangen am 03.07.2023)
Vorlage: CDU/2023/0005
- 2.2 Berichterstattung über Sitzungen der Stadtverordnetenversammlung; Antrag gem. § 14 der GO der CDU-Fraktion vom 01.07.2023 (eingegangen am 03.07.2023)
Vorlage: CDU/2023/0006
- 2.3 Gemeinschaftsräume Kirchhainer Weg
Vorlage: Dul/2023/0021
- 2.4 Resolution zum zügigen Ausbau der Hessen-Kaserne
Vorlage: CDU/2023/0007
- Beschlüsse
- 3 Konzept zur Einführung eines Corporate Designs
Vorlage: FB1/2023/0121
- 4 1. Änderung der Friedhofsordnung der Stadt Stadtallendorf
Vorlage: FB4/2023/0062
- 5 Änderung der Gebührenordnung zur Friedhofsordnung der Stadt Stadtallendorf
Vorlage: FB4/2023/0063
- 6 3. Satzung zur Änderung der Entwässerungssatzung vom 17.12.2009 (in der Fassung der 2. Änderungssatzung vom 03.05.2018 EWS)
Vorlage: STW/2023/0020
- 7 Nutzungskostenberechnungen bei Hochbauten der Stadt Stadtallendorf; Anfrage gem. § 23b der GO der FDP-Fraktion vom 10.11.2022
Vorlage "Konzept über die Nutzungskostenplanung bei städtischen Hochbauten"
Vorlage: FB4/2023/0073
- Kenntnisnahmen
- 8 236. Vergleichende Prüfung - Schlussbericht
Vorlage: FB1/2023/0110
- 9 Beschlusskontrolle
- 10 Berichte aus den Verbandsversammlungen
- 11 Mitteilungen
- 12 Verschiedenes

Inhalt der Verhandlungen:

Zu 1 Eröffnung und Begrüßung

Der Ausschussvorsitzende, Herr Jürgen Berkei, begrüßt die anwesenden Ausschussmitglieder. Sein besonderer Gruß gilt Herrn Bürgermeister Somogyi, Frau Stadtverordnetenvorsteherin Schaub, Herrn Ersten Stadtrat Bonacker und den Mitarbeitern der Verwaltung.

Herr Ausschussvorsitzender Berkei stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht ergangen ist.

Er bittet, die Vorlage „Satzung zur Änderung der Entwässerungssatzung“ auf die Tagesordnung der heutigen Sitzung zu nehmen. Die Vorlage „Nutzungskostenberechnungen bei Hochbauten der Stadt Stadtallendorf“ wird zurückgestellt.

Einspruch hiergegen ergibt sich nicht.

Zu 2 Beratung von eingegangenen Anträgen

Zu 2.1 Überarbeitung der Förderrichtlinie "Historische Ortskerne"; Antrag gem. § 14 der GO der CDU-Fraktion vom 01.07.2023 (eingegangen am 03.07.2023) Vorlage: CDU/2023/0005

Die Förderrichtlinie soll als neue Vorlage kooperativ zwischen Fraktionen und Verwaltung überarbeitet werden.

Antrag:

- 1) Der Magistrat wird beauftragt, die Förderrichtlinien „Historische Ortskerne“ zu überarbeiten.
- 2) Die notwendigen Finanzmittel werden bedarfsgerecht angepasst. Die Verwaltung fertigt Vorschläge hierzu.

Beratungsergebnis: Kenntnis genommen

Zu 2.2 Berichterstattung über Sitzungen der Stadtverordnetenversammlung; Antrag gem. § 14 der GO der CDU-Fraktion vom 01.07.2023 (eingegangen am 03.07.2023) Vorlage: CDU/2023/0006

Der Antrag ist im vorherigen Fachausschuss ausreichend besprochen worden.

Antrag:

Der Magistrat wird beauftragt, nach jeder Stadtverordnetenversammlung einen neutralen und objektiven Bericht zu fertigen und im Bärenboten zu veröffentlichen.

Beratungsergebnis: Zur Kenntnis genommen

Zu 2.3 Gemeinschaftsräume Kirchhainer Weg Vorlage: DuI/2023/0021

Die Ergänzung des Beschlussvorschlages durch Punkt 3. wird beraten und zur Kenntnis genommen.

Kenntnisnahme:

1. Dem Vergleichsangebot der Sparkassenversicherung, über den Leitungswasserschaden vom 20.12.2022 und dem damit entstandenen Entschädigungsansprüche in Summe von 100.000 €, wird zugestimmt.
2. Die Verwaltung wird zur Überplanung der Gesamtfläche Kirchhainer Weg 25, im Rahmen des Projektes „sozialer Zusammenhalt“ und unter der Miteinbeziehung des Landkreises Marburg Biedenkopf und der Bevölkerung, beauftragt.

3. **Die Verwaltung wird beauftragt, (provisorische) Elektroanschlüsse und Sanitäreanlagen zu errichten.**

Beratungsergebnis: Zur Kenntnis genommen

**Zu 2.4 Resolution zum zügigen Ausbau der Hessen-Kaserne
Vorlage: CDU/2023/0007**

Die Beratung ergibt eine Überarbeitung der Resolution und Neuaufnahme für September.

Antrag:

Stadtallendorf ist einer von drei Divisionsstandorten. Die der Bundeswehr zur Verfügung stehenden Flächen gehören zu den größten Übungsflächen bundesweit. Nach Stilllegung der Hessen- Kaserne und Konzentration auf die Herrenwald-Kaserne sowie einer zwischenzeitlichen Nutzung der Hessen-Kaserne als Flüchtlingsunterkunft sind deren heute noch vorhandenen Gebäude verlassen und marode.

Ein Neubau und die langfristige Nutzung der Hessen-Kaserne sind seit Jahren in der Planung.

Es stellt sich die Frage, wann die maroden Liegenschaften der Bundeswehr am Standort der Hessenkaserne in Stadtallendorf abgerissen werden, um die Grundlage für die Neubauten am gleichen Standort zu schaffen, und wann die Neubauten abgeschlossen sein sollen.

Eine sinnvolle Planung setzt ein Nutzungs- und Ausbaukonzept für die Liegenschaft voraus, welches wohl erst nach einer endgültigen Stationierungsentscheidung erarbeitet werden kann. Es wurde vor Jahren versichert, dass entsprechende Finanzmittel beim Bund vorrätig seien. Wenn nötig sind beim Bundesministerium der Finanzen Haushaltsmittel für einen Rückbau und mögliche Neubauten erneut Mittel zu beantragen.

In die notwendigen Planungs- und Realisierungsprozesse sind vor allem der Bund, das Land Hessen, die Bauaufsicht des Landkreises und sowie die Stadt Stadtallendorf involviert.

Dem Vernehmen nach ist mit dem Ausbau der Hessen-Kaserne zu einer modernen Kaserne vor dem Jahr 2035 nicht zu rechnen. Dieser Zeitrahmen ist eindeutig zu lang. Im Rahmen der Zeitenwende hat die Ertüchtigung unserer Bundeswehr hin zur vollständigen Verteidigungsfähigkeit Vorrang. Die materielle Ausstattung, der Aufbau der Personalressourcen und letztendlich die Modernisierung der Liegenschaften stellen hierbei die wichtigsten Aufgaben dar.

Dies gilt in besonderer Weise für den Standort Stadtallendorf. Wir rufen alle beteiligten Institutionen dazu auf, die beabsichtigten Baumaßnahmen zügig zu beginnen und umzusetzen. Nur im direkten Zusammenspiel aller Beteiligten ist dieses Ziel erreichbar!

Weiterhin fordern wir die Bundesregierung dazu auf, die notwendigen Standortentscheidungen unverzüglich zu treffen, damit alle nachgelagerten Instanzen in die Lage versetzt werden, mit hoher Priorität und unter voller Ausschöpfung aller zur Verfügung stehenden Ressourcen den Planungs- und Umsetzungsprozess aufzunehmen.

Der gegenwärtige Zustand der Hessen-Kaserne erfordert umfassende Maßnahmen zur Sicherung gegen einen weiteren Verfall der Immobilien.

Die Stadt Stadtallendorf hat sich immer als Partner unserer Bundeswehr verstanden. Diese Resolution soll dazu dienen, dass der notwendige Neubau der Hessenkaserne nicht in Vergessenheit gerät.

Beratungsergebnis: zurückgestellt

Zu Beschlüsse

**Zu 3 Konzept zur Einführung eines Corporate Designs
Vorlage: FB1/2023/0121**

Herr Fischer erläutert die Vorlage. Die Vorlage wird zur Abstimmung gestellt.

Beschluss:

Der Magistrat wird beauftragt, das im Anhang beigefügte Konzept für einen Wettbewerb zum Entwurf eines Logos für die Stadt Stadtallendorf umzusetzen.

Abstimmungsergebnis: 5 dafür
4 dagegen
2 Enthaltungen

**Zu 4 1. Änderung der Friedhofsordnung der Stadt Stadtallendorf
Vorlage: FB4/2023/0062**

Die Vorlagen zu TOP 4 und 5 werden gemeinsam behandelt.

Beschluss:

Die beigefügte 1. Änderung der Friedhofsordnung wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig dafür

**Zu 5 Änderung der Gebührenordnung zur Friedhofsordnung der Stadt
Stadtallendorf
Vorlage: FB4/2023/0063**

Herr Bürgermeister Somogyi spricht von Änderungen auf den Friedhöfen Niederklein, Erksdorf und Wolferode sowie der Notwendigkeit für eine Änderung der Friedhofssatzung.

Herr Ausschussvorsitzender Berkei stellt den Zusammenhang zwischen Top 4 und 5 dar und beide Vorlagen werden zur Abstimmung gestellt.

Beschluss:

Die beigefügte 1. Änderung der Gebührenordnung zur Friedhofsordnung wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig dafür

Zu 6 **3. Satzung zur Änderung der Entwässerungssatzung vom 17.12.2009 (in der Fassung der 2. Änderungssatzung vom 03.05.2018 EWS)
Vorlage: STW/2023/0020**

Herr Bürgermeister Somogyi gibt einen Einblick zum Ergebnis der Betriebskommission.

Beschluss:

Die als Anlage beigefügte 3. Satzung zur Änderung der Entwässerungssatzung vom 17.12.2009 in der Fassung der 2. Änderungssatzung vom 03.05.2018 wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig dafür
2 Enthaltungen

Zu 7 **Nutzungskostenberechnungen bei Hochbauten der Stadt Stadtallendorf;
Anfrage gem. § 23b der GO der FDP-Fraktion vom 10.11.2022
Vorlage "Konzept über die Nutzungskostenplanung bei städtischen Hochbauten"
Vorlage: FB4/2023/0073**

Die Vorlage wurde zu Beginn der Sitzung von der Tagesordnung genommen.

Beschluss:

Das vorgelegte Konzept über die Nutzungskostenplanung bei städtischen Hochbauten wird beschlossen.

Beratungsergebnis: zurückgestellt

Zu **Kenntnisnahmen**

Zu 8 **236. Vergleichende Prüfung - Schlussbericht
Vorlage: FB1/2023/0110**

Herr Fischer spricht über den Schlussbericht.

Kenntnisnahme:

Der Schlussbericht des Präsidenten des Hessischen Rechnungshofes, Überörtliche Prüfung kommunaler Körperschaften, vom 31.05.2013, eingegangen am 01.06.2023, über die 236. Vergleichende Prüfung „Klima- und Energiemanagement“ wird zur Kenntnis genommen.

Der einschließlich Anlagen 146-seitige Bericht wird aus verwaltungspraktischen Gründen im Ratssystem veröffentlicht. Darüber hinaus erhält jede Fraktion ein Druckexemplar.

Beratungsergebnis: Zur Kenntnis genommen

Zu 9 **Beschlusskontrolle**

Auf Nachfrage von Herrn Stv. Ryborsch gibt Herr Bürgermeister Somogyi einen kurzen Sachstandsbericht über den Glasfaserausbau.

Zu 10 **Berichte aus den Verbandsversammlungen**

Herr Stv. Ryborsch gibt einen Einblick zum Thema RMV zur Verbandsversammlung am 28.06.2023 in Marburg.

Zu 11 **Mitteilungen**

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

Zu 12 **Verschiedenes**

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

Jürgen Berkei
Vorsitzender

Gian-Luca Sanzone
Schriftführer