

**Fachausschuss für Stadtentwicklung,  
Bau, Umwelt und Landwirtschaft  
der Stadt Stadtlendorf**

- Der Vorsitzende -

35260 Stadtlendorf, 11.05.2023  
Bahnhofstraße 2

Tel.: (0 64 28) 707-107

Fax.: (0 64 28) 707-400

An die  
Mitglieder des Fachausschusses  
für Stadtentwicklung, Bau,  
Umwelt und Landwirtschaft  
35260 Stadtlendorf

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie zu einer öffentlichen Sitzung des Fachausschusses für Stadtentwicklung,  
Bau, Umwelt und Landwirtschaft für

**Donnerstag, 25.05.2023, 19:30 Uhr,  
Sitzungssaal der Stadtverordnetenversammlung,  
Bahnhofstraße 2, 35260 Stadtlendorf,**

ein.

**Tagesordnung:**

- 1 Eröffnung und Begrüßung
- 2 Sachstandsbericht Baumaßnahme Fa. Winter
- 3 Beratung von eingegangenen Anträgen

**Beschlüsse**

- 4 Markierungskonzept für "Das Grüne Band Stadtlendorf"  
Vorlage: FB4/2023/0038
- 5 Grünordnungs- und Rahmenplanung "Das Grüne Band Stadtlendorf"  
Vorlage: FB4/2023/0014
- 6 Das Grüne Band Stadtlendorf;  
Grünordnungsrahmenplan im Rahmen des Programms "Sozialer Zusammenhalt"  
und des Bundesprogramms "Anpassung urbaner Räume an den Klimawandel"  
Vorlage: FB4/2023/0039
- 7 Bauleitplanung der Stadt Stadtlendorf; Abstimmung der Stadtverwaltung mit  
dem Investor Thumberger GmbH als Grundlage einer möglichen Änderung des  
Bebauungsplanes Nr. 5a „Hauptzentrum“ in der Kernstadt  
Vorlage: FB4/2023/0037

- 8 79. Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich des Bebauungsplans Nr. 107 "Am Ledersberg" im Stadtteil Hatzbach; Offenlegungsbeschluss  
Vorlage: FB4/2023/0043
- 9 Bauleitplanung der Stadt Stadtallendorf; Bebauungsplan Nr. 107 "Am Ledersberg" im Stadtteil Hatzbach; Offenlegungsbeschluss  
Vorlage: FB4/2023/0044
- 10 Bauleitplanung der Stadt Stadtallendorf;  
Bebauungsplan Nr. 22 "Volkspark, 3. Änderung" in der Kernstadt  
1. Aufstellungsbeschluss  
2. Offenlegungsbeschluss  
Vorlage: FB4/2023/0040
- 11 Bauleitplanung der Stadt Stadtallendorf;  
Bebauungsplan Nr. 27 "Alte Niederkleiner Straße, 3. Änderung" in der Kernstadt  
1. Aufstellungsbeschluss  
2. Offenlegungsbeschluss  
Vorlage: FB4/2023/0041

### **Kenntnisnahmen**

- 12 Erwerb von Grundstücken für den möglichen Bau der sog. Querspange  
Vorlage: FB4/2023/0045
- 13 Städtebauförderprogramm Soziale Stadt/Sozialer Zusammenhalt - Fördergebiet Inseln in der Stadt II  
a. 1. Fortschreibung des Integrierten Städtebaulichen Entwicklungskonzepts  
b. Änderung der Fördergebietsabrechnung  
Vorlage: FB4/2023/0042
- 14 Beschlusskontrolle
- 15 Berichte aus den Verbandsversammlungen
- 16 Mitteilungen
- 17 Verschiedenes

### **Anmerkungen:**

Die ursprünglich für diese Sitzung ins Auge gefasste Begehung des Friedhofes der Kernstadt wird wegen der umfangreichen Tagesordnung auf die Sitzung im Juli 2023 verschoben.

Die Vorlage zu dem Tagesordnungspunkt 7 ist beigelegt.

Die Vorlagen zu TOP 4 - 6 und 8 - 13 sowie die Beschlusskontrolle sind der Einladung zur Stadtverordnetenversammlung am 01.06.2023 beigelegt und stehen im Sessionnet zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Markus Becker  
Vorsitzender

**Verteiler:**

1. Becker, Markus (Vorsitzender)
2. Quirnbach, Ulrike (stellv. Vorsitzende)
3. Agca, Emel
4. Baader, Alexandra
5. Botthof, Florian
6. Bürckenmeyer, Tobias
7. Hesse, Werner
8. Kurt, Levent
9. Rhein, Stefan
10. Schönhals, Karl-Hermann
11. Weber, Helmut
  
12. Somogyi, Christian (Bürgermeister)
13. Behler, Jürgen (Magistrat)
  
14. Schaub, Ilona (Stadtverordnetenvorsteherin)
15. Littich, Berthold (stellv. Stadtverordnetenvorsteher)
16. Weitzel, Bernd (stellv. Stadtverordnetenvorsteher)
17. Goetz, Michael (Fraktionsvorsitzender B90/DIE GRÜNEN)
18. Koch, Winand (Fraktionsvorsitzender FDP)
19. Ryborsch, Klaus (Fraktionsvorsitzender CDU)
20. Thierau, Manfred (Fraktionsvorsitzender BUS)
  
21. Üngör, Ali (Integrationskommission)
  
22. Schunk, Peter (Fachbereich 4)
23. Pinhard, Frank (Fachbereich 4)
24. Back, Sabine (Schriftführerin)
25. Büro städtische Gremien