

**Fachausschuss für Stadtentwicklung,  
Bau, Umwelt und Landwirtschaft  
der Stadt Stadtallendorf**

- Der Vorsitzende -

35260 Stadtallendorf, 24.08.2022  
Bahnhofstraße 2

Tel.: (0 64 28) 707-107

Fax.: (0 64 28) 707-400

An die  
Mitglieder des Fachausschusses  
für Stadtentwicklung, Bau,  
Umwelt und Landwirtschaft  
35260 Stadtallendorf

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie zu einer öffentlichen Sitzung des Fachausschusses für Stadtentwicklung, Bau, Umwelt und Landwirtschaft für

**Donnerstag, 08.09.2022, 19:30 Uhr,  
Sitzungssaal der Stadtverordnetenversammlung,  
Bahnhofstraße 2, 35260 Stadtallendorf,**

ein.

**Tagesordnung:**

- 1 Eröffnung und Begrüßung
- 2 Beratung von eingegangenen Anträgen  
  
Beschlüsse
- 3 Bauleitplanung der Stadt Stadtallendorf; Bebauungsplan Nr. 37a "Die Hofwiese II" in der Kernstadt (Bebauungsplan gem. § 13a BauGB)
  1. Abwägungsbeschluss
  2. Satzungsbeschluss
  3. Beschluss der bauordnungsrechtlichen FestsetzungenVorlage: FB4/2022/0065
- 4 Bauleitplanung der Stadt Stadtallendorf; 80. Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 108 "Fahracker" im Stadtteil Schweinberg  
Aufstellungsbeschluss  
Vorlage: FB4/2022/0066
- 5 Bauleitplanung der Stadt Stadtallendorf, Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 108 "Fahracker" im Stadtteil Schweinsberg  
Aufstellungsbeschluss  
Vorlage: FB4/2022/0067

- 6 79. Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich des Bebauungsplans Nr. 107 "Am Ledersberg" im Stadtteil Hatzbach  
Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB  
Vorlage: FB4/2022/0068
- 7 Bauleitplanung der Stadt Stadtallendorf; Bebauungsplan Nr. 107 "Am Ledersberg" im Stadtteil Hatzbach  
Aufstellungsbeschluss  
Vorlage: FB4/2022/0069
- 8 Sachstandsbericht zum Städtebauförderprogramm Soziale Stadt/Sozialer Zusammenhalt – Fördergebiet Inseln in der Stadt II  
Vorlage: FB4/2022/0073
- 9 Städtebauförderprogramm Soziale Stadt/Sozialer Zusammenhalt – Fördergebiet Inseln in der Stadt II  
a) Beschluss zur 1. Fortschreibung des Integrierten Städtebaulichen Entwicklungskonzepts  
b) Beschluss zur Änderung der Fördergebietsabgrenzung  
Vorlage: FB4/2022/0072
- 10 Umsetzung des Leitkonzepts „Das Grüne Band Stadtallendorf“  
a) Wegekonzzept  
b) Markierungskonzept  
Vorlage: FB4/2022/0071  
  
Kenntnisnahmen
- 11 Errichtung eines Familienbildungszentrums  
Kauf eines Teilgrundstücks Müllerwegstannen 13  
Abschluss eines Grundstückskaufvertrages  
Vorlage: FB4/2022/0074
- 12 Beschlusskontrolle
- 13 Berichte aus den Verbandsversammlungen
- 14 Mitteilungen
- 15 Verschiedenes

**Anmerkungen:**

Die Vorlagen zu den Tageordnungspunkten 8 und 11 sind beigefügt.

Die Vorlagen zu den Tagesordnungspunkten 3 bis 7, 9 und 10 sowie die Beschlusskontrolle sind der Einladung zur Stadtverordnetenversammlung am 15.09.2022 beigefügt und stehen im Sessionnet zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Markus Becker  
Vorsitzender

**Verteiler:**

1. Becker, Markus (Vorsitzende)
2. Quirnbach, Ulrike (stellv. Vorsitzende)
3. Agca, Emel
4. Baader, Alexandra
5. Botthof, Florian
6. Bürckenmeyer, Tobias
7. Hesse, Werner
8. Kurt, Levent
9. Rhein, Stefan
10. Schönhals, Karl-Hermann
11. Weber, Helmut
  
12. Somogyi, Christian (Bürgermeister)
13. Behler, Jürgen (Magistrat)
  
14. Schaub, Ilona (Stadtverordnetenvorsteherin)
15. Littich, Berthold (stellv. Stadtverordnetenvorsteher)
16. Weitzel, Bernd (stellv. Stadtverordnetenvorsteher)
17. Goetz, Michael (Fraktionsvorsitzender B90/DIE GRÜNEN)
18. Koch, Winand (Fraktionsvorsitzender FDP)
19. Ryborsch, Klaus (Fraktionsvorsitzender CDU)
20. Thierau, Manfred (Fraktionsvorsitzender BUS)
  
21. Üngör, Ali (Integrationskommission)
  
22. Schunk, Peter (Schriftführer)
23. Pinhard, Frank (Fachbereich 4)
24. Dörr, Diana (Fachbereich 4)
25. Büro städtische Gremien