

**Niederschrift  
über die öffentliche Sitzung des Fachausschusses für  
Grundsatzangelegenheiten, zentrale Steuerung, Finanzen**

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Dienstag, 10.05.2022
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:33 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	20:15 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Sitzungssaal der Stadtverordnetenversammlung, Bahnhofstraße 2, 35260 Stadtallendorf

---

Anwesend sind:

Herr Jürgen Berkei  
Herr Werner Hesse  
Frau Alexandra Baader                      Vertreterin für Herrn Stv. Dr. Tobias Koch  
Herr Fabian Gies  
Herr Michael Goetz  
Herr Mario Huhn  
Herr Phillip-Thomas Kania  
Frau Nazli Kavlo  
Frau Carla Mönninger-Botthof  
Herr Klaus Ryborsch  
Herr Philipp Somogyi

Stellv. STVVorsteher/in:

Herr Berthold Littich  
Herr Bernd Weitzel

Fraktionsvorsitzende:

Herr Manfred Thierau

Bürgermeister:

Herr Christian Somogyi

Vom Magistrat:

Herr Otmar Bonacker

Von der Verwaltung:

Frau Anke Fischer  
Herr Patrick Fischer

Schriftführer:

Bernd Zink

Entschuldigt fehlt:

Herr Dr. Tobias Koch  
Herr Winand Koch  
Herr Stefan Rhein  
Frau Ilona Schaub

## Tagesordnung:

- 1 Eröffnung und Begrüßung
- 2 Einführung eines Corporate Design – Präsentation der Firma GOLDFisch ART GmbH (Herr Hussein)
- 3 Beratung von eingegangenen Anträgen
- 3.1 Öffentlichkeitsarbeit der städtischen Gremien und der Verwaltung Stadtallendorfs; Gemeinsamer Antrag gem. § 14 der GO der FDP-, CDU- und BUS-Fraktion vom 24.03.2022 (eingegangen am 25.03.2022)  
Vorlage: FDP/2022/0001/1
- 3.2 Fortführung des Forster Weges im Bereich Gewerbegebiet Nord-Ost – Niederrheinische Straße; Antrag gem. § 14 der GO der SPD-Fraktion vom 26.04.2022 (eingegangen am 26.04.2022)  
Vorlage: SPD/2022/0002  
Beschlüsse
- 4 Erweiterung und Sanierung Kindergarten St. Martin, Stadtallendorf  
Vorlage: FB3/2022/0006/1  
Kenntnisnahmen
- 5 Neubau Feuerwehrrätehaus Kernstadt; Aufnahme eines internen Darlehens bei der Stadt Stadtallendorf  
Vorlage: FB1/2022/0041
- 6 Möglichkeiten der Kinder- und Jugendbeteiligung  
Vorlage: FB1/2022/0058
- 7 Genehmigung der Haushaltssatzung 2022 durch die Kommunalaufsicht des Landkreises Marburg-Biedenkopf - TISCHVORLAGE  
Vorlage: FB1/2022/0065
- 8 Beschlusskontrolle
- 9 Berichte aus den Verbandsversammlungen
- 10 Mitteilungen
- 11 Verschiedenes

## Inhalt der Verhandlungen:

### **Zu 1 Eröffnung und Begrüßung**

Herr Ausschussvorsitzender Berkei begrüßt die anwesenden Ausschussmitglieder, sein besonderer Gruß gilt Herrn Bürgermeister Somogyi, Herrn 1. Stadtrat Bonacker sowie den Mitarbeiter\*innen der Verwaltung. Er stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht ergangen ist.

Herr Bürgermeister Somogyi teilt mit, dass der TOP 2 von der Tagesordnung genommen wird. Des Weiteren wird die Tagesordnung um eine weitere Kenntnisnahme erweitert. Herr StV Berkei lässt über die Änderung der Tagesordnung abstimmen.

Die Änderung der Tagesordnung wird einstimmig beschlossen

### **Zu 2 Einführung eines Corporate Design – Präsentation der Firma GOLDFisch ART GmbH (Herr Hussein)**

Siehe TOP 1.

**Beratungsergebnis:** zurückgezogen

### **Zu 3 Beratung von eingegangenen Anträgen**

#### **Zu 3.1 Öffentlichkeitsarbeit der städtischen Gremien und der Verwaltung Stadtallendorfs; Gemeinsamer Antrag gem. § 14 der GO der FDP-, CDU- und BUS-Fraktion vom 24.03.2022 (eingegangen am 25.03.2022) Vorlage: FDP/2022/0001/1**

Herr StV Berkei spricht den gemeinsamen Antrag der Fraktionen zur Öffentlichkeitsarbeit an. Herr StV Ryborsch berichtet, dass sich die Fraktionsvorsitzenden (mit Ausnahme der Fraktionen „Die Grünen“) auf eine gemeinsame Gangart geeinigt haben. Weitere Wortmeldungen dazu erfolgen nicht.

**Beratungsergebnis:** Zur Kenntnis genommen

#### **Zu 3.2 Fortführung des Forster Weges im Bereich Gewerbegebiet Nord-Ost – Niederrheinische Straße; Antrag gem. § 14 der GO der SPD-Fraktion vom 26.04.2022 (eingegangen am 26.04.2022) Vorlage: SPD/2022/0002**

Herr StV Ryborsch fragt an, ob der Antrag zum Forster Weg entbehrlich sei oder noch notwendig ist. Herr Bürgermeister Somogyi berichtet, dass aufgrund der Planungen im „Gewerbegebiet Nordost“ Überplanungen des Forster Weges notwendig werden und von der Verwaltung bearbeitet werden.

Herr StV Götz und Herr StV Hesse sprechen noch zu dem Antrag. Weitere Wortmeldungen dazu erfolgen nicht.

**Beratungsergebnis:** Zur Kenntnis genommen

### **Zu Beschlüsse**

#### **Zu 4 Erweiterung und Sanierung Kindergarten St. Martin, Stadtallendorf Vorlage: FB3/2022/0006/1**

Bürgermeister Somogyi erläutert die Beschlussvorlage. Zur Sache wird von Frau Anke Fischer, FB 4, eine Präsentation zur Sanierung vorgetragen. Eindringlich wird über die Wechselwirkungen Sanierung St Martin und Bau des Familienzentrums gesprochen. Weitere Wortmeldungen dazu erfolgen nicht. Die Präsentation ist im Sessionnet hinterlegt.

#### **Beschluss:**

1. Der Ausführung der grundhaften Bestandssanierung des Kindergarten St. Martin Stadtallendorf gemäß dem KfW-Standard als Effizienzgebäude 40 EE wird zugestimmt.
2. Die Kosten der Umsetzung des Anbaus und der o.g. Sanierung belaufen sich gemäß der aktualisierten Kostenschätzung des Architekturbüros Schmidt & Strack, Alsfeld vom 16.03.2022 voraussichtlich auf ca. 3,25 Mio. €.

3. Es wurden bei der KfW-Bank Fördermittel für die grundhafte Sanierung gem. Standard KfW 40 beantragt und beim Landkreis Marburg-Biedenkopf ein Förderantrag zum Programm „Kinderbetreuung 2021 – 2023“ gestellt. Vorbehaltlich der zu erwartenden Fördermittel betragen die Zuwendungen voraussichtlich mindestens 1,08 Mio. €.
4. Die Verwaltung wird beauftragt, die nächsten anstehenden Leistungsphasen 6 – 8, die Ausschreibung und Vergabe sowie die Objektbetreuung, für die geplante Erweiterung und Sanierung durchzuführen.
5. In der mittelfristigen Finanzplanung sind die erforderlichen Finanzierungsmittel zur Verfügung zu stellen.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig dafür

**Zu Kenntnisnahmen**

**Zu 5** **Neubau Feuerwahrerätehaus Kernstadt; Aufnahme eines internen Darlehens bei der Stadt Stadtallendorf**  
**Vorlage: FB1/2022/0041**

Herr Bürgermeister Somogyi erläutert die Vorlage. Er erklärt die Vorteile, die sich aus der internen Darlehensvergabe ergeben.

Wortmeldung dazu erfolgen nicht.

**Kenntnisnahme:**

1. Die Stadt gewährt dem Eigenbetrieb Dienstleistungen und Immobilien einen internen Investitionskredit in Höhe von 5.000.000,00 Euro zu folgenden Konditionen:

Fälligkeit:	01.07.2022
Laufzeit:	25 Jahre
Tilgung:	4,0 % jährlich
Zinssatz:	marktüblicher Zinssatz zum Zeitpunkt der Fälligkeit
Tilgungsbeginn:	ab 31.12.2022

2. Hinsichtlich des Darlehens wird ein Sonderkündigungsrecht für die Stadt für den Fall vereinbart, dass die Liquidität der Stadt nicht mehr gesichert ist.
3. Der Darlehensrestbetrag wird mit Kündigung fällig und ist an die Stadt zurückzuzahlen. Für diesen Fall ist der Eigenbetrieb kraft Gesetzes berechtigt, durch Darlehensneuaufnahme auf dem Kapitalmarkt eine Umschuldung vorzunehmen.

**Beratungsergebnis:** Zur Kenntnis genommen

**Zu 6**      **Möglichkeiten der Kinder- und Jugendbeteiligung**  
**Vorlage: FB1/2022/0058**

Herr Bürgermeister Somogyi erläutert die Vorlage.

Wortmeldungen dazu erfolgen nicht.

**Kenntnisnahme:**

Die beigefügten Möglichkeiten der Kinder- und Jugendbeteiligung werden zur Kenntnis genommen.

**Beratungsergebnis:**                      Zur Kenntnis genommen

**Zu 7**      **Genehmigung der Haushaltssatzung 2022 durch die Kommunalaufsicht des**  
**Landkreises Marburg-Biedenkopf - TISCHVORLAGE**  
**Vorlage: FB1/2022/0065**

Herr Bürgermeister Somogyi teilt mit, dass die Kenntnisnahme selbsterklärend ist.

Wortmeldungen dazu erfolgen nicht.

**Kenntnisnahme:**

Die Genehmigung der Haushaltssatzung 2022 durch Verfügung des Ersten Kreisbeigeordneten des Landkreises Marburg-Biedenkopf vom 27.04.2022 wird zur Kenntnis genommen.

**Beratungsergebnis:**                      Zur Kenntnis genommen

**Zu 8**      **Beschlusskontrolle**

Herr StV Ryborsch stellt folgende Fragen:

1. Seite 4, Gesamtkonzept Herrenwaldstadion  
Wie ist der aktuelle Sachstand?

Herr Bürgermeister Somogyi beantwortet die Frage

2. Seite 26, Multifunktionsgebäude Nordschule  
Gibt es neue Erkenntnisse von Seiten des Landkreises als Schulträger?

Herr Bürgermeister Somogyi beantwortet die Frage. Des Weiteren teilt er mit, dass die Verwaltung den Landkreis anschreiben wird, um einen Sachstand zu erhalten.

**Zu 9      Berichte aus den Verbandsversammlungen**

Herr StV Ryborsch berichtet aus der Verbandsversammlung des RMV-Marburg - Biedenkopf

Anschreiben, Projektbeschreibung und Protokoll werden diesem Protokoll beigelegt.

**Zu 10     Mitteilungen**

Herr Bürgermeister Somogyi teilt mit, dass bis zum jetzigen Zeitpunkt im Rahmen der Wahl zur Landrätin / zum Landrat des Landkreises Marburg-Biedenkopf 1.136 Wahlscheine, für den Bereich der Stadt Stadtallendorf, ausgestellt wurden.

**Zu 11     Verschiedenes**

Es erfolgen keine Wortmeldungen. Herr Ausschussvorsitzender Berkei bedankt sich für die Mitarbeit und schließt die Sitzung.

**Jürgen Berkei**  
**Vorsitzender**

**Bernd Zink**  
**Schriftführer**