

**Die Stadtverordnetenvorsteherin  
der Stadt Stadtallendorf**

35260 Stadtallendorf, 27.04.2022  
Bahnhofstraße 2  
Tel.: (0 64 28) 707-107  
Fax.: (0 64 28) 707-400

An die  
Mitglieder der  
Stadtverordnetenversammlung  
und des Magistrats  
der Stadt Stadtallendorf  
35260 Stadtallendorf

**Nachrichtlich:**

Dame und Herren Ortsvorsteher

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie nach § 58 der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) zur 10. öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung für

**Donnerstag, 12.05.2022, 19:30 Uhr  
Stadthalle Stadtallendorf, Bahnhofstraße 2,  
35260 Stadtallendorf**

ein.

Zur Vorbereitung des Sitzungsablaufes der Stadtverordnetenversammlung werden die Mitglieder des Ältestenrates am selben Tag um 18.00 Uhr zu einer Sitzung in den Besprechungsraum 1 (Zi. Nr. 2.29) einberufen.

Mit freundlichen Grüßen

Ilona Schaub  
Stadtverordnetenvorsteherin

**Anlagen**

## Tagesordnung:

- Einwohnerfragestunde
- 1 Eröffnung und Begrüßung
  - 2 Einführung, Verpflichtung, Ernennung und Vereidigung eines ehrenamtlichen Stadtrates
  - 3 Fragestunde
- Beschlüsse
- 4 Bauleitplanung der Stadt Stadtallendorf; 74. Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich der "Friedhofserweiterung" im Stadtteil Niederklein  
1. Abwägungsbeschluss  
2. Feststellungsbeschluss  
Vorlage: FB4/2022/0040
  - 5 Bauleitplanung der Stadt Stadtallendorf, 78. Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich der 3. Änderung des Bebauungsplans Nr. 49/50 "Gewerbegebiet Nordost" in der Kernstadt  
1. Aufstellungsbeschluss  
2. Offenlegungsbeschluss  
Vorlage: FB4/2022/0044
  - 6 Bauleitplanung der Stadt Stadtallendorf, 3. Änderung des Bebauungsplans Nr. 49/50 "Gewerbegebiet Nordost" in der Kernstadt  
1. Aufstellungsbeschluss  
2. Offenlegungsbeschluss  
Vorlage: FB4/2022/0045
  - 7 Neugestaltung Baumstandorte im Einkaufsbereich der Niederkleiner Straße im Rahmen des Bundesprogramms "Anpassung urbaner Räume an den Klimawandel"  
Vorlage: FB4/2022/0043
  - 8 Gesamtkonzept Herrenwaldstadion, Stadtallendorf  
Errichtung einer Freilufthalle  
Vorlage: FB2/2022/0007
  - 9 Erweiterung und Sanierung Kindergarten St. Martin, Stadtallendorf  
Vorlage: FB3/2022/0006/1
  - 10 Wahl einer Ortsgerichtsvorsteherin bzw. eines Ortsgerichtsvorstehers für das Ortsgericht Stadtallendorf I (Kernstadt)  
Vorlage: FB3/2022/0003
  - 11 Wahl eines Ortsgerichtsschöffen für das Ortsgericht Stadtallendorf I (Kernstadt)  
Vorlage: FB3/2022/0004
- Anträge gem. § 14 GO
- 12 Öffentlichkeitsarbeit der städtischen Gremien und der Verwaltung Stadtallendorfs;  
Gemeinsamer Antrag gem. § 14 der GO der FDP-, CDU- und BUS-Fraktion vom 24.03.2022 (eingegangen am 25.03.2022)  
Vorlage: FDP/2022/0001/1
  - 13 Fortführung des Forster Weges im Bereich Gewerbegebiet Nord-Ost – Niederrheinische Straße; Antrag gem. § 14 der GO der SPD-Fraktion vom 26.04.2022 (eingegangen am 26.04.2022)  
Vorlage: SPD/2022/0002
  - 14 Gebührenfreiheit bei Nutzung der Stadtbücherei; Antrag gem. § 14 der GO der SPD-Fraktion vom 26.04.2022 (eingegangen am 26.04.2022)  
Vorlage: SPD/2022/0003

Anfragen gem. § 23 b GO

- 15 Baugebiete in Stadtallendorf und deren zügige Realisierung; Anfrage gem. § 23 b der GO der SPD-Fraktion vom 26.04.2022 (eingegangen am 26.04.2022)  
Antrag: 23b/0636/2022

Kenntnisnahmen

- 16 Neubau Familienbildungszentrum mit integrierter Kindertagesstätte, Vorstellung des Ideenkonzepts aus dem VgV-Verfahren des beauftragten Architekturbüros Schmidt & Strack  
Vorlage: Dul/2022/0010
- 17 Neubau Feuerwehrgerätehaus Kernstadt; Aufnahme eines internen Darlehens bei der Stadt Stadtallendorf  
Vorlage: FB1/2022/0041
- 18 Beteiligungsverfahren der Stadt Neustadt (Hessen) gem. § 4 (1) BauGB  
Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich "Gewerbepark Am Gelicht" und  
Änderung/Zusammenführung der Bebauungspläne Nr. 13 a und 13 b zum  
Bebauungsplan Nr. 13  
Vorlage: FB4/2022/0041
- 19 Möglichkeiten der Kinder- und Jugendbeteiligung  
Vorlage: FB1/2022/0058
- 20 Zwischenbericht des Eigenbetriebes Dienstleistungen und Immobilien gemäß § 4  
Abs.2 und § 21 des Eigenbetriebsgesetzes für das 1. Quartal 2022  
Vorlage: Dul/2022/0011
- 21 Mitteilungen
- 22 Verschiedenes

### **Erläuterungen zur Tagesordnung:**

**Die Vorlagen zu den Tagesordnungspunkten 4 bis 9 sowie 13 bis 20 sind beigelegt.**

**Die Vorlagen zu TOP 10 bis 12 haben Sie bereits zur Sitzung am 31.03.2022 erhalten.**

**Die Vorlagen (incl. Anlagen) stehen im SessionNet zur Verfügung.**

### **Anmerkung:**

Die Mitglieder der jeweiligen Ausschüsse werden gebeten, diese Einladung einschl. der Anlagen auch zu den jeweiligen Sitzungen der Fachausschüsse mitzubringen.