

**Fachausschuss für Stadtentwicklung,  
Bau, Umwelt und Landwirtschaft  
der Stadt Stadtallendorf**  
- Die stellv. Vorsitzende -

35260 Stadtallendorf, 21.04.2022  
Bahnhofstraße 2

Tel.: (0 64 28) 707-107  
Fax.: (0 64 28) 707-400

An die  
Mitglieder des Fachausschusses  
für Stadtentwicklung, Bau,  
Umwelt und Landwirtschaft  
35260 Stadtallendorf

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie zu einer öffentlichen Sitzung des Fachausschusses für Stadtentwicklung,  
Bau, Umwelt und Landwirtschaft für

**Donnerstag, 05.05.2022, 19:30 Uhr,  
Sitzungssaal der Stadtverordnetenversammlung,  
Bahnhofstraße 2, 35260 Stadtallendorf,**

ein.

**Tagesordnung:**

- 1 Eröffnung und Begrüßung
- 2 Neuwahl einer/eines Vorsitzenden
- 3 Beratung von eingegangenen Anträgen  
  
Beschlüsse
- 4 Bauleitplanung der Stadt Stadtallendorf; 74. Änderung des  
Flächennutzungsplans im Bereich der "Friedhofserweiterung" im Stadtteil  
Niederklein  
1. Abwägungsbeschluss  
2. Feststellungsbeschluss  
Vorlage: FB4/2022/0040
- 5 Bauleitplanung der Stadt Stadtallendorf, 78. Änderung des  
Flächennutzungsplans im Bereich der 3. Änderung des Bebauungsplans Nr.  
49/50 "Gewerbegebiet Nordost" in der Kernstadt  
1. Aufstellungsbeschluss  
2. Offenlegungsbeschluss  
Vorlage: FB4/2022/0044
- 6 Bauleitplanung der Stadt Stadtallendorf, 3. Änderung des Bebauungsplans Nr.  
49/50 "Gewerbegebiet Nordost" in der Kernstadt  
1. Aufstellungsbeschluss  
2. Offenlegungsbeschluss  
Vorlage: FB4/2022/0045

- 7 Neugestaltung Baumstandorte im Einkaufsbereich der Niederkleiner Straße im Rahmen des Bundesprogramms "Anpassung urbaner Räume an den Klimawandel"  
Vorlage: FB4/2022/0043  
  
Kenntnisnahmen
- 8 Beteiligungsverfahren der Stadt Neustadt (Hessen) gem. § 4 (1) BauGB  
Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich "Gewerbepark Am Gelicht"  
und Änderung/Zusammenführung der Bebauungspläne Nr. 13 a und 13 b zum  
Bebauungsplan Nr. 13  
Vorlage: FB4/2022/0041
- 9 Neubau Familienbildungszentrum mit integrierter Kindertagesstätte, Vorstellung  
des Ideenkonzepts aus dem VgV-Verfahren des beauftragten Architekturbüros  
Schmidt & Strack  
Vorlage: Dul/2022/0010
- 10 Beschlusskontrolle
- 11 Berichte aus den Verbandsversammlungen
- 12 Mitteilungen
- 13 Verschiedenes

**Anmerkungen:**

Die Vorlagen zu TOP 4 bis 9 sowie die Beschlusskontrolle sind der Einladung zur Stadtverordnetenversammlung am 12.05.2022 beigefügt und stehen im Sessionnet zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Ulrike Quirnbach  
Stellv. Vorsitzende

**Verteiler:**

1. Becker, Markus
2. Quirnbach, Ulrike (stellv. Vorsitzende)
3. Agca, Emel
4. Baader, Alexandra
5. Botthof, Florian
6. Bürckenmeyer, Tobias
7. Hesse, Werner
8. Kurt, Levent
9. Rhein, Stefan
10. Schönhals, Karl-Hermann
11. Weber, Helmut
  
12. Somogyi, Christian (Bürgermeister)
13. Behler, Jürgen (Magistrat)
  
14. Schaub, Ilona (Stadtverordnetenvorsteherin)
15. Littich, Berthold (stellv. Stadtverordnetenvorsteher)
16. Weitzel, Bernd (stellv. Stadtverordnetenvorsteher)
17. Goetz, Michael (Fraktionsvorsitzender B90/DIE GRÜNEN)
18. Koch, Winand (Fraktionsvorsitzender FDP)
19. Ryborsch, Klaus (Fraktionsvorsitzender CDU)
20. Thierau, Manfred (Fraktionsvorsitzender BUS)
  
21. Schunk, Peter (Schriftführer)
22. Räte, Marcus (Fachbereich 4)
23. Dörr, Diana (Fachbereich 4)
24. Büro städtische Gremien
25. Information