

**Niederschrift
über die öffentliche Sitzung des Fachausschusses für
Grundsatzangelegenheiten, zentrale Steuerung, Finanzen**

Sitzungstermin:	Dienstag, 07.09.2021
Sitzungsbeginn:	19:36 Uhr
Sitzungsende:	19:55 Uhr
Ort, Raum:	Sitzungssaal der Stadtverordnetenversammlung, Bahnhofstraße 2, 35260 Stadtallendorf

Anwesend sind:

Herr Jürgen Berkei

Herr Werner Hesse

Herr Mario Huhn

Herr Phillip-Thomas Kania

Frau Nazli Kavlo

Herr Dr. Tobias Koch

Frau Carla Mönninger-Botthof

Vertreterin für Herrn Stv. Philipp Somogyi

Frau Handan Özgüven

Herr Klaus Ryborsch

Frau Ilona Schaub

Vertreterin für Herrn Stv. Fabian Gies

Stellv. STV-Vorsteher/in:

Herr Berthold Littich

Herr Bernd Weitzel

Fraktionsvorsitzende:

Herr Manfred Thierau

Bürgermeister:

Herr Christian Somogyi

Vom Magistrat:

Herr Otmar Bonacker

Von der Verwaltung:

Frau Anke Fischer

Herr Frank Holtfurth

Schriftführer:

Bernd Zink

Entschuldigt fehlen:

Herr Fabian Gies

Herr Michael Goetz

Herr Winand Koch
Herr Stefan Rhein
Herr Philipp Somogyi

Tagesordnung:

- 1 Eröffnung und Begrüßung
- 2 Beratung von eingegangenen Anträgen
- 2.1 Prüfung der Beteiligung von Kindern und Jugendlichen an politischen Entscheidungen; Antrag gem. § 14 der GO der FDP-Fraktion vom 23.08.2021 (eingegangen am 24.08.2021)
Vorlage: FDP/2021/0003
Beschlüsse
- 3 Erweiterung Dokumentations- und Informationszentrum (DIZ)
Vorlage: Dul/2021/0015
- 4
NEU Vertrag mit der BauARGE A49 über die Nutzung einer Teilfläche des ehemaligen TNT-Zwischenlagers für eine temporäre Baustelleneinrichtung; Abriss eines Altgebäudes der ehemaligen WASAG-Fabrik
TISCHVORLAGE
Vorlage: FB4/2021/0071
- 5 Beschlusskontrolle
- 6 Berichte aus den Verbandsversammlungen
- 7 Mitteilungen
- 7.1 Hagebaumarkt Gewerbegebiet Nord-Ost
- 7.2 Spendenaktion für die Flutopfer
- 7.3 Caterer Stadthalle
- 8 Verschiedenes

Inhalt der Verhandlungen:

Zu 1 Eröffnung und Begrüßung

Der Ausschussvorsitzende begrüßt die anwesenden Ausschussmitglieder. Sein besonderer Gruß gilt Herrn Bürgermeister Somogyi, Herrn Erster Stadtrat Bonacker und Frau Stadtverordnetenvorsteherin Schaub.

Er stellt fest, dass die Tagesordnung form- und fristgerecht ergangen ist. Zur Tagesordnung ergibt sich folgende Änderung:

Neu in die Tagesordnung wird eine Tischvorlage, betreffend das ehemalige TNT-Zwischenlager, aufgenommen. Ausschussvorsitzender Berkei lässt über die zusätzliche Aufnahme in die Tagesordnung abstimmen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig dafür

Zu 2 Beratung von eingegangenen Anträgen

Zu 2.1 Prüfung der Beteiligung von Kindern und Jugendlichen an politischen Entscheidungen; Antrag gem. § 14 der GO der FDP-Fraktion vom 23.08.2021 (eingegangen am 24.08.2021) Vorlage: FDP/2021/0003

Herr Dr. Tobias Koch begründet den Antrag für die FDP-Fraktion.

Beratungsergebnis: Beratung vorgenommen

Zu Beschlüsse

**Zu 3 Erweiterung Dokumentations- und Informationszentrum (DIZ)
Vorlage: Dul/2021/0015**

Bürgermeister Somogyi begründet die Vorlage. Gleichzeitig verliest er den geänderten Beschlusstext zu Punkt 2 des Beschlusses:

Text neu lautet:

„Die Beauftragung, einen Förderantrag für die Erweiterung des Dokumentations- und Informationszentrums (DIZ) beim o.g. Bundesinstitut, so wie am 20.10.2020 in der Stadtverordnetenversammlung beschlossen, erneut zu stellen.

Der Beschluss vom 20.10.2020 ist dem Protokoll als Anlage beigefügt.

Herr StV Thierau stellt den Antrag auf partielle Abstimmung der 3 Beschlusspunkte der Vorlage.

Herr Ausschussvorsitzender Berkei lässt über die Beschlusspunkte einzeln abstimmen:

Beschluss:

1. Die Absage des Bundesinstitutes für Bau-, Stadt- und Raumforschung, Bonn, zum eingereichten Projektauftrag Nationale Projekte des Städtebaus aus 2020 wird zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig dafür

2. Die erneute Beauftragung, einen Förderantrag für die Erweiterung des Dokumentations- und Informationszentrums (DIZ) beim o.g. Bundesinstitut, so wie am 20.10.2020 in der Stadtverordnetenversammlung beschlossen, erneut zu stellen.

Abstimmungsergebnis: 9 Ja
1 Nein

3. Die notwendigen Mittel für die Planungskosten sind im Haushaltsplan / Wirtschaftsplan Dul 2022 ff veranschlagt.

Abstimmungsergebnis: 9 Ja
1 Nein

**Zu 4 Vertrag mit der BauARGE A49 über die Nutzung einer Teilfläche des ehemaligen TNT-Zwischenlagers für eine temporäre Baustelleneinrichtung; Abriss eines Altgebäudes der ehemaligen WASAG-Fabrik
TISCHVORLAGE
Vorlage: FB4/2021/0071**

Herr Bürgermeister Somogyi begründet die Vorlage und auch die Gründe, warum sie nun als Tischvorlage im Fachausschuss behandelt werden soll.

Nachfrage Dr. Tobias Koch

Da es sich um eine außerplanmäßige Ausgabe handelt, wurde vorgeschlagen, zur Deckung der Kosten, Mittel aus dem Produkt 4001, Inv.-Nr.: 10082 (Kernstadt, Grunderwerb Bauerwartungsland) zu verwenden.

Herr Koch fragt an, ob konkret geplante Grunderwerbe jetzt nicht mehr durchgeführt werden könnten?

Herr Bürgermeister Somogyi beantwortet die Nachfrage. Konkrete Erwerbe seien nicht geplant. Herr StV Hesse ergänzt, Grunderwerbe, die der Stadt Stadtallendorf nützlich seien, könnten auch unvorhergesehen durchgeführt werden.

Ausschussvorsitzender Berkei lässt über die Vorlage abstimmen.

Beschluss:

1. In dem Nutzungsvertrag mit der BauARGE A49 wird ein Passus aufgenommen, in dem die BauARGE A49 sich verpflichtet, alle drei auf der BE-Fläche befindlichen, noch aus der ehemaligen WASAG-Fabrik stammenden Altgebäude komplett abzureißen und zu entsorgen. Die Stadt verpflichtet sich in diesem Vertrag im Gegenzug zu einer pauschalen Kostenbeteiligung an den Abbruch- und Entsorgungsarbeiten in Höhe von 100.000,00 € (brutto).
2. Die dazu erforderliche außerplanmäßige Ausgabe wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig dafür

Zu Kennnisnahmen

Zu 5 Beschlusskontrolle

Herr StV Ryborsch merkt an, dass die Darstellung der Dauervorlage „Beschlusskontrolle“ sich positiv weiterentwickelt hätte, es gäbe zur Zeit nichts daran auszusetzen.

Zu 6 Berichte aus den Verbandsversammlungen

Keine Wortmeldungen.

Zu 7 Mitteilungen

Zu 7.1 Hagebaumarkt Gewerbegebiet Nord-Ost

Es wird eine ausführliche Vorlage, betreffend „Hagebaumarkt Gewerbegebiet Nord-Ost“ für den FA 1 angekündigt.

Zu 7.2 Spendenaktion für die Flutopfer

Die Stadt Stadtallendorf hat für die Gemeinden Bad Münster Eifel und Sinzig je 10.000,00 € Fluthilfe gespendet. Des Weiteren wurden von Bürgern der Stadt Stadtallendorf 17.185,00 € auf das eingerichtete Spendenkonto eingezahlt. Ein Sponsor hat auf 18.000,00 € aufgefüllt; so konnten jeder Gemeinde noch einmal 9.000,00 € überwiesen werden.

Zu 7.3 Caterer Stadthalle

Ab 01.11.2021 hat die Stadthalle einen neuen Caterer. Es handelt sich um das Parkhotel Stadtallendorf.

Zu 8 Verschiedenes

Keine Wortmeldungen.

Herr Ausschussvorsitzender Berkei bedankt für die Mitarbeit und schließt die Sitzung.

Jürgen Berkei
Vorsitzender

Bernd Zink
Schriftführer