

**Die Stadtverordnetenvorsteherin  
der Stadt Stadtallendorf**

35260 Stadtallendorf, 25.08.2021  
Bahnhofstraße 2  
Tel.: (0 64 28) 707-107  
Fax.: (0 64 28) 707-400

An die  
Mitglieder der  
Stadtverordnetenversammlung  
und des Magistrats  
der Stadt Stadtallendorf  
35260 Stadtallendorf

**Nachrichtlich:**

Dame und Herren Ortsvorsteher

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie nach § 58 der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) zur 5. öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung für

**Donnerstag, 09.09.2021, 19:30 Uhr,  
Stadthalle Stadtallendorf, Bahnhofstraße 2,  
35260 Stadtallendorf,**

ein.

Zur Vorbereitung des Sitzungsablaufes der Stadtverordnetenversammlung werden die Mitglieder des Ältestenrates am selben Tag um 18:00 Uhr zu einer Sitzung in den Besprechungsraum 1 (Zi. Nr. 2.29) einberufen.

Mit freundlichen Grüßen

Ilona Schaub  
Stadtverordnetenvorsteherin

**Anlagen**

## Tagesordnung:

Einwohnerfragestunde

1 Eröffnung und Begrüßung

2 Fragestunde

### **Beschlüsse**

3 Bauleitplanung der Stadt Stadtallendorf; Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 15 "Niederrheinische Straße" -, 1. Änderung auf einem Teilbereich des ehem. Baubetriebshofes in der Kernstadt

1. Aufstellungsbeschluss

2. Offenlegungsbeschluss

Vorlage: FB4/2021/0065

4 Bauleitplanung der Stadt Stadtallendorf; Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 105 "Am Haselstrauch", Kernstadt

Vorlage: FB4/2021/0064

5 Verkauf einer Teilfläche des ehemaligen Baubetriebshofes

Vorlage: FB4/2021/0063

6 Kauf eines Teilstücks aus Grundstück Gemarkung Stadtallendorf Flur 44, Flurstück 325/22 (Standort Familienbildungsstätte)

Vorlage: FB4/2021/0068

7 Neubau Familienbildungszentrum mit integrierter Kindertagesstätte, Durchführung eines VgV-Verfahrens zur Vergabe der Leistungen der Objekt- und Freiflächenplanung (LOS 1), Tragwerksplanung (LOS 2), und TGA-Planung (LOS 3), Freigabewertungs-Matrix

Vorlage: Dul/2021/0017

8 Erweiterung Dokumentations- und Informationszentrum (DIZ)

Vorlage: Dul/2021/0015

9 Erweiterung und Sanierung Kindergarten St. Martin, Stadtallendorf

Vorlage: Dul/2021/0016

### **Anträge gem. § 14 GO**

10 Unterstützung der Ortsbeiräte von Wolferode, Erksdorf und Hatzbach; Antrag gem. § 14 der GO der CDU-Fraktion vom 17.08.2021 (eingegangen am 18.08.2021);

Lückenschluss Fahrradweg Hatzbach-Ernsthäuser

Vorlage: CDU/2021/0008

11 Unterstützung des Ortsbeirates Erksdorf; Klärung zu hohen Nitratwerten auf der Gemarkung Erksdorf; Antrag gem. § 14 der GO der CDU-Fraktion vom 17.08.2021 (eingegangen am 19.08.2021)

Vorlage: CDU/2021/0009

12 Umgestaltung des Festplatzes Altstadt; Antrag gem. § 14 der GO der CDU-Fraktion vom 17.08.2021 (eingegangen am 23.08.2021)

Vorlage: CDU/2021/0010

13 Prüfung der Beteiligung von Kindern und Jugendlichen an politischen Entscheidungen; Antrag gem. § 14 der GO der FDP-Fraktion vom 23.08.2021 (eingegangen am 24.08.2021)

Vorlage: FDP/2021/0003

14 Konzept zur gezielten Entwicklung der Spielstätten; Antrag gem. § 14 der GO der SPD-Fraktion vom 24.08.2021 (eingegangen am 24.08.2021)

Vorlage: SPD/2021/0004

### **Anfragen gem. § 23 b GO**

- 15 Baukosten bei städtischen Baumaßnahmen; Anfrage gem. § 23 b der GO der FDP-Fraktion vom 01.06.2021 (eingegangen am 01.06.2021)  
Antrag: 23b/0609/2021
- 16 Umleitungsregelungen im Zuge des Neubaus der A49; Anfrage gem. § 23 b der GO der FDP-Fraktion vom 01.06.2021 (eingegangen am 01.06.2021)  
Antrag: 23b/0610/2021
- 17 Besucherfrequentierung sowie Personal- u. Unterhaltungskosten des hiesigen Dokumentations- und Informationszentrums (DIZ); Anfrage gem. § 23 b der GO der BUS-Fraktion vom 12.07.2021 (eingegangen am 15.07.2021)  
Antrag: 23b/0612/2021
- 18 Fahrgastzahlen und Kosten unseres städtischen Linienbusverkehrs; Anfrage gem. § 23 b der GO der BUS-Fraktion vom 12.07.2021 (eingegangen am 15.07.2021)  
Antrag: 23b/0613/2021
- 19 Rechtswidrige Geschwindigkeitsmessungen mit dem Gerät Leivtec XV 3 in Stadtallendorf durch die städtische Ordnungsbehörde; Anfrage gem. § 23 b der GO vom 22.07.2021 (eingegangen am 22.07.2021)  
Antrag: 23b/0614/2021
- 20 Vergrößerung und Schaffung neuer Gewerbegebiete im Bereich des Autobahnanschlusses Stadtallendorf-Nord; Anfrage gem. § 23 b der GO der FDP-Fraktion vom 24.08.2021 (eingegangen am 24.08.2021)  
Antrag: 23b/0617/2021

### **Kenntnisnahmen**

- 21 Kindertagesstättenentwicklungsplan 2021 – 2023  
Vorlage: FB3/2021/0015
- 22 Verpflichtung zur Erfassung von Altablagerungen und Altstandorten gem. § 8 Abs. 4 des Hessischen Gesetzes zur Ausführung des Bundes-Bodenschutzgesetzes und zur Altlastensanierung (HAltBodSchG)  
Vorlage: FB4/2021/0058
- 23 Zwischenbericht des Eigenbetriebes Dienstleistungen und Immobilien gemäß §4 Abs.2 und §21 des Eigenbetriebsgesetzes für das 2. Quartal 2021  
Vorlage: Dul/2021/0014
- 24 Mitteilungen
- 25 Verschiedenes

### **Erläuterungen zur Tagesordnung:**

**TOP 3 – 14 Die Vorlagen bzw. Anträge sind beigefügt.**

**TOP 15 – 16 Die Anfragen haben Sie bereits zur Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am 17.06.2021 erhalten.**

**TOP 17 – 23 Die Anfragen bzw. Vorlagen sind beigefügt.**

**Die Vorlagen (incl. Anlagen) sowie die Beschlusskontrolle stehen im SessionNet zur Verfügung.**

### **Anmerkung:**

Die Mitglieder der jeweiligen Ausschüsse werden gebeten, diese Einladung einschl. der Anlagen auch zu den jeweiligen Sitzungen der Fachausschüsse mitzubringen.