

## **Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Fachausschusses für öffentliche Sicherheit, Generationen und Soziales**

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Dienstag, 06.07.2021
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:30 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	20:00 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Stadtallendorf, Bahnhofstraße 2, Sitzungssaal der Stadtverordnetenversammlung

---

### **Anwesend sind:**

Frau Carla Mönninger-Botthof  
Herr Berthold Littich  
Herr David Harris  
Herr Mario Huhn  
Frau Annemarie Hühn  
Frau Karin Ittermann  
Frau Pia-Sophie Janka  
Herr Walter Mengel  
Herr Dominik Runge  
Frau Fatma Sevilay Tosun  
Herr Stefan Weitzel

### **Bürgermeister:**

Herr Christian Somogyi

### **Vom Magistrat:**

Herr Robert Botthof

### **Stadtverordnetenvorsteherin**

Frau Ilona Schaub

### **Stellv. STVVorsteher/in:**

Herr Stefan Rhein

### **Fraktionsvorsitzende:**

Herr Werner Hesse  
Herr Klaus Ryborsch  
Herr Manfred Thierau

### **Von der Verwaltung:**

Frau Anke Fischer  
Herr Dirk Schindler

### **Schriftführer:**

Herr Yörn Weber

## **Entschuldigt fehlen:**

Herr Michael Goetz  
Herr Winand Koch  
Herr Bernd Weitzel

## **Tagesordnung:**

- 1 Eröffnung und Begrüßung
- 2 Beratung von eingegangenen Anträgen  
Beschlüsse
- 3 Neubau Familienbildungszentrum mit integrierter Kindertagesstätte  
Vorlage: Dul/2021/0011
- 4 Neubau Feuerwehrhaus Kernstadt – pandemiebedingte Preissteigerung  
Vorlage: FB3/2021/0012  
Kenntnisnahmen
- 5 Beschlusskontrolle
- 6 Berichte aus den Verbandsversammlungen
- 7 Mitteilungen
- 8 Verschiedenes

## **Inhalt der Verhandlungen:**

### **Zu 1 Eröffnung und Begrüßung**

Die offizielle Eröffnung der Sitzung und Begrüßung erfolgt durch die Ausschussvorsitzende. Sodann wird die Beschlussfähigkeit des Gremiums festgestellt und die Niederschrift von der letzten Ausschusssitzung vom 08.06.2021 einstimmig genehmigt.

### **Zu 2 Beratung von eingegangenen Anträgen**

Es liegen keine Anträge vor.

### **Zu Beschlüsse**

### **Zu 3 Neubau Familienbildungszentrum mit integrierter Kindertagesstätte Vorlage: Dul/2021/0011**

Bürgermeister Somogyi erläutert eingangs nochmals die Thematik und nimmt Bezug auf den gemeinsamen Ortstermin bezüglich der möglichen Standorte am 29.06.2021. Auf die Beschlussvorlage und die Begründung wird hierbei ebenfalls Bezug genommen.

Danach folgt durch die Verwaltung/FB 4, Frau Fischer eine Präsentation zum Raumkonzept und zur Abschreibung (s. Powerpoint-Präsentation als Anlage zur Niederschrift).

### **Beschluss:**

1. Dem Neubau eines Familienbildungszentrums mit integrierter Kindertagesstätte in Stadtallendorf wird zugestimmt.

**Abstimmungsergebnis:** 11 Ja-Stimmen

2. Die Kosten der Umsetzung des Neubaus (ohne Grundstücksankauf) betragen gemäß einer ersten Kostenschätzung zum Zeitpunkt der Antragsstellung der Förderung (05/2020) ca. 3.800.000,- €. (Ein Zuwendungsbescheid in Höhe von 3.389.400,- € liegt vor.)

**Abstimmungsergebnis:** 11 Ja-Stimmen

3. Die Verwaltung wird mit der Durchführung von Grundstücksverhandlungen zur Realisierung des Projekts beauftragt. Es stehen folgende Grundstücke zur Auswahl:

a) Müllerwegstannen 13, verfügbare Größe ca. 5.000 m<sup>2</sup>, Preis 60 €/m<sup>2</sup>

**Abstimmungsergebnis:** 11 Ja-Stimmen

Dem Standort Müllerwegstannen 13 wird somit zugestimmt.

b) Neckarstraße 2, verfügbare Größe ca. 5.000 m<sup>2</sup>, Preis 100 €/m<sup>2</sup>

c) Neckarstraße 10, verfügbare Größe ca. 4.800 m<sup>2</sup>, Preis 80 €/m<sup>2</sup>

**Abstimmungsergebnis**  
**zu den Standorten b) und c):** 11 Nein-Stimmen.

Es steht als 4. Variante die Anmietung einer 3-gruppigen Kindertagesstätte zur Auswahl

d) Elbestraße 9, verfügbare Größe ca. 3.000 m<sup>2</sup>, Preis 10.000 €/Monat (Miete)

**Abstimmungsergebnis:** 11 Nein-Stimmen.

4. In der mittelfristigen Finanzplanung sind die erf. Finanzierungsmittel zur Verfügung zu stellen.

**Abstimmungsergebnis:** 11 Ja-Stimmen

#### **Zu 4    Neubau Feuerwehrhaus Kernstadt – pandemiebedingte Preissteigerung** **Vorlage: FB3/2021/0012**

Bürgermeister Somogyi stellt den Sachverhalt nochmals kurz vor (s. Beschlussvorlage und Begründung). Hiernach erfolgt ohne weitere Aussprache die Abstimmung.

#### **Beschluss:**

- 1.) Die pandemiebedingte Preissteigerung in Höhe von ca. 20% für den Neubau der Kernstadtfeuerwehr, Straße des 17. Juni, sowie die Interimslösung auf dem Parkplatz des Freibades wird beschlossen.

**Abstimmungsergebnis:** 9 Ja-Stimmen, 2 Enthaltungen.

- 2.) Die Kosten für den Neubau der Kernstadtfeuerwehr belaufen sich voraussichtlich auf ca. 11.835.740,-.  
Die Kosten der Interimslösung belaufen sich voraussichtlich auf 340.000,- €.

- 3.) Es kann zu verzögerten Lieferzeiten und somit einer Anpassung der bisher geplanten Ausführungszeit 10/2021-07/2023 kommen.

**Beratungsergebnis:**

Die Punkte 2) und 3) werden nach kurzer Aussprache von den Ausschussmitgliedern zur Kenntnis genommen.

- 4.) In der mittelfristigen Finanzplanung sind die erf. Finanzierungsmittel zur Verfügung zu stellen.

**Abstimmungsergebnis:** 9 Ja-Stimmen, 2 Enthaltungen.

**Zu Kenntnisnahmen**

**Zu 5 Beschlusskontrolle**

Keine Wortmeldungen.

**Zu 6 Berichte aus den Verbandsversammlungen**

Keine Wortmeldungen.

**Zu 7 Mitteilungen**

Keine Wortmeldungen.

**Zu 8 Verschiedenes**

Die Vorsitzende bedankt sich für die Mitarbeit und verweist auf den voraussichtlichen Termin für die nächste Fachausschusssitzung 31.08.2021.

**Carla Mönninger-Botthof**  
**Vorsitzende**

**Yörn Weber**  
**Schriftführer**