

**Die Stadtverordnetenvorsteherin  
der Stadt Stadtallendorf**

35260 Stadtallendorf, 29.11.2017  
Bahnhofstraße 2  
Tel.: (0 64 28) 707-107  
Fax.: (0 64 28) 707-400

An die  
Mitglieder der  
Stadtverordnetenversammlung  
und des Magistrats  
der Stadt Stadtallendorf  
35260 Stadtallendorf

**Nachrichtlich:**  
Herren Ortsvorsteher

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie nach § 58 der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) zur 14. öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung für

**Donnerstag, 14.12.2017, 19:30Uhr  
Stadtallendorf, Bahnhofstraße 2,  
Sitzungssaal der  
Stadtverordnetenversammlung**

ein.

Zur Vorbereitung des Sitzungsablaufes der Stadtverordnetenversammlung werden die Mitglieder des Ältestenrates am selben Tag um 18.00 Uhr zu einer Sitzung in das Magistratszimmer (Zi. Nr. 2.33) einberufen.

Mit freundlichen Grüßen

Ilona Schaub  
Stadtverordnetenvorsteherin

**Anlagen**

## Tagesordnung:

- Einwohnerfragestunde
- 1 Eröffnung und Begrüßung
- 2 Fragestunde
- Beschlüsse**
- 3 Haushaltssatzung 2018 und Investitionsprogramm 2017 bis 2021  
Vorlage: FB1/2017/0128
- 4 Wirtschaftsplan 2018 - Eigenbetrieb "Dienstleistungen und Immobilien"  
Vorlage: Dul/2017/0016
- 5 Wirtschaftsplan der Stadtwerke Stadtallendorf für das Wirtschaftsjahr 2018  
Vorlage: FB5/2017/0041
- 6 Bauleitplanung der Stadt Stadtallendorf, Bebauungsplan Nr. 98 "Froschwiesen" im Stadtteil Schweinsberg; Abwägung und Satzungsbeschluss  
Vorlage: FB4/2017/0099
- 7 Bauleitplanung der Stadt Stadtallendorf, Bebauungsplan Nr. 96 "Westliche DAG" in der Kernstadt; Abwägung und Satzungsbeschluss  
Vorlage: FB4/2017/0100
- 8 Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich "Westliche DAG" in der Kernstadt; Abwägungs- und Feststellungsbeschluss  
Vorlage: FB4/2017/0105
- 9 Weiterentwicklung der Windenergie in Stadtallendorf; Konzept zur wirtschaftlichen Betätigung der Stadt Stadtallendorf mit dem Ziel der Beteiligung der Bürgerinnen und Bürger  
Gründung der "Windpark Hopfenberg GmbH"  
Vorlage: FB4/2017/0090
- 10 Änderungen und Umbau Kindergarten Hofwiesenweg  
Vorlage: FB3/2017/0018
- 11 Kindertagesstättenentwicklungsplan der Stadt Stadtallendorf  
Vorlage: FB3/2017/0020
- 12 2. Satzung zur Änderung der Wasserversorgungssatzung vom 17.12.2009 (in der Fassung der 1. Änderungssatzung vom 18.12.2014 - WVS):  
a) Erhöhung der Wassergebühren nach § 25 Abs. 3 WVS zum 01.01.2018;  
b) Anpassung der Grund- und Verwaltungsgebühren nach § 27 WVS  
Sitzung Betriebskommission Stadtwerke vom 20.06.2017 (TOP 8) und Sitzung Betriebskommission am 24.10.2017 (TOP 8)  
Vorlage: FB5/2017/0039
- 12.1 2. Satzung zur Änderung der Wasserversorgungssatzung vom 17.12.2009 (in der Fassung der 1. Änderungssatzung vom 18.12.2014 - WVS) - Ankündigungsbeschluss zur Erhöhung der Wassergebühren und Grund-/Ablese- und Verwaltungsgebühren  
Sitzung der Betriebskommission Stadtwerke am 20.06.2017, 24.10.2017 (jeweils TOP 8) und 21.11.2017 (TOP 4); §§ 25 Abs. 3, 27 WVS  
Vorlage: FB5/2017/0039/1
- 13 2. Satzung zur Änderung der Entwässerungssatzung vom 17.12.2009 (in der Fassung der 1. Änderungssatzung vom 18.12.2014 - EWS) - Ankündigungsbeschluss zur Erhöhung der  
a) Schmutzwasser- u. Niederschlagswassergebühren gem. § 23 Abs. 1 und 25 Abs. 1 EWS  
ab 01.01.2018  
b) Erhöhung der Fäkalschlammgebühren gem. § 27 EWS zum 01.01.2018  
c) Erhöhung der Grund-/Ablese- u. Verwaltungsgebühren gem. § 28 Abs. 1 u. 2 EWS zum 01.01.2018  
Vorlage: FB5/2017/0042

### **Anträge gem. § 14 GO**

- 14 Ortsbeirat Kernstadt; Antrag gem. § 14 GO der Fraktion B90/DIE GRÜNEN vom 29.09.2017 (eingegangen am 05.10.2017)  
Vorlage: GRÜ/2017/0006
- 15 Bürgerbegehren über die Errichtung von Ortsbezirken und damit die Einrichtung von Ortsbeiräten in der Kernstadt; Antrag gem. § 14 GO der CDU-Fraktion vom 23.11.2017 (eingegangen am 24.11.2017)  
Vorlage: CDU/2017/0008
- 16 Wiederkehrende Straßenbeiträge; Antrag gem. § 14 GO der CDU-Fraktion vom 23.11.2017 (eingegangen am 24.11.2017)  
Vorlage: CDU/2017/0009
- 17 Parkplatzsituation in der Stadtmitte; Antrag gem. § 14 der GO der FDP-Fraktion vom 27.11.2017 (eingegangen am 27.11.2017)  
Vorlage: FDP/2017/0001
- 18 Verkehrsbelastung der L 3290; Antrag gem. § 14 der GO der FDP-Fraktion vom 27.11.2017 (eingegangen am 28.11.2017)  
Vorlage: FDP/2017/0002
- 19 Wiederkehrende Straßenbeiträge; Antrag gem. § 14 der GO der SPD-Fraktion vom 28.11.2017 (eingegangen am 28.11.2017)  
Vorlage: SPD/2017/0002
- 20 Zuleitung der Zwischenberichte der Eigenbetriebe "Stadtwerke" und "Dienstleistungen und Immobilien" an die Stadtverordnetenversammlung; Antrag gem. § 14 der GO der SPD-Fraktion vom 28.11.2017 (eingegangen am 28.11.2017)  
Vorlage: SPD/2017/0003

### **Anfragen gem. § 23 b GO**

- 21 Eigenbetrieb Dienstleistungen und Immobilien - Betriebszweig "Immobilien" - Gebäudekosten und deren Auswirkungen auf den städtischen Haushalt; Anfrage gem. § 23 b GO der SPD-Fraktion vom 12.04.2017 (eingegangen am 19.04.2017)  
Antrag: 23b/0459/2017
- 22 Mietpreissituation in Stadtallendorf und den Stadtteilen; Anfrage gem. § 23 b GO der FDP vom 15.11.2017 (eingegangen am 15.11.2017)  
Antrag: 23b/0491/2017
- 23 Geltendmachung und Durchsetzung von Gewährleistungsansprüchen bei städtischen Bauvorhaben; Anfrage gem. § 23 b GO der FDP-Fraktion vom 15.11.2017 (eingegangen am 15.11.2017)  
Antrag: 23b/0492/2017
- 24 Geburtenzahlen und Kindertagesstätten in Stadtallendorf, Anfrage gem. § 23 b GO der CDU-Fraktion vom 23.11.2017 (eingegangen am 24.11.2017)  
Antrag: 23b/0493/2017
- 25 Nächster Bauabschnitt Herrenwaldstadion; Anfrage gem. § 23 b GO der CDU-Fraktion vom 23.11.2017 (eingegangen am 24.11.2017)  
Antrag: 23b/0494/2017
- 26 Sanierungsstau bei städtischen Immobilien, Anfrage gem. § 23 b der GO der FDP-Fraktion vom 27.11.2017 (eingegangen am 27.11.2017)  
Antrag: 23b/0495/2017
- 27 Zustand der Gemeindestraßen Stadtallendorfs; Anfrage gem. § 23 b der GO der FDP-Fraktion vom 27.11.2017 (eingegangen am 27.11.2017)  
Antrag: 23b/0496/2017

## **Kenntnisnahmen**

- 28 Tieferlegung der Bundesstraße 454 in Stadtallendorf, 3. BA  
Schreiben des Hessischen Ministeriums für Wirtschaft, Energie, Verkehr und Landesentwicklung vom 18.10.2017  
Vorlage: FB4/2017/0092
- 29 Förderung der Dorfentwicklung in Hessen; Information zum Anerkennungsverfahren 2018  
Vorlage: FB4/2017/0096
- 30 Ausschüttung der Zuweisungen aus dem Landesausgleichsstock zum Ausgleich von Aufwendungen für Flüchtlinge und Asylsuchende  
Vorlage: STB/2017/0023
- 31 Mitteilungen
- 32 Verschiedenes

## **Erläuterungen zur Tagesordnung:**

- ✓ **TOP 3 bis 8 sind beigefügt. Die Mitglieder des Magistrats haben den Haushaltsplan und die Wirtschaftspläne bereits erhalten. Die Mitglieder der Betriebskommissionen den entsprechenden Wirtschaftsplan.**
- ✓ **Die Vorlage zum TOP 9 haben Sie bereits in der vergangenen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung erhalten. Dieser Einladung sind die Präsentationen aus der Infoveranstaltung am 22.11.2017 beigefügt.**
- ✓ **TOP 10 bis 13 sind beigefügt.**
- ✓ **TOP 14 haben Sie bereits zur letzten Sitzung der Stadtverordnetenversammlung erhalten.**
- ✓ **TOP 15 bis 20 sind beigefügt.**
- ✓ **Die Anfrage zum TOP 21 liegt Ihnen bereits vor.**
- ✓ **TOP 22 bis 30 sind ebenfalls beigefügt.**

**Die Vorlagen (incl. Anlagen) sowie die Beschlusskontrolle stehen im SessionNet zur Verfügung.**

## **Anmerkung:**

Die Mitglieder der jeweiligen Ausschüsse werden gebeten, diese Einladung einschl. der Anlagen auch zu den jeweiligen Sitzungen des Fachausschusses mitzubringen.